





Современные апартаменты с садом на Кипре (016272)



123 000 € - 388 000 €

-  **Площадь** 43 м² - 90 м²
-  **Комнат** **Студия**
1 спальня
-  **Мебель** **Частично**
-  **До моря:** 1000 м
-  **Локация:** Северный Кипр, Боаз
-  **До аэропорта:** км
-  **До центра города:** км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Детская площадка

Описание

Жилой комплекс, расположенный **в живописной деревне Богаз на Кипре**, сочетающий в себе комфорт и природу.

Проект ориентирован на современную семейную жизнь и включает 552 апартамента, расположенных на территории площадью более 90 000 м².

Каждая квартира оформлена с акцентом на уют и солнечность, обеспечивая идеальное место для отдыха и наслаждения средиземноморским образом жизни.

Типы апартаментов:

- **Студии с садом** — 43 м²
- **Апартаменты 1+1 с садом** — 67 м²
- **Дуплекс пентхаус 1+1** — 60 м²
- Коммерческие помещения — 90 м²

Все квартиры выполнены в современном стиле с просторной планировкой, включающей открытые жилые помещения и частные сады, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе. Интерьеры оформлены с использованием

высококачественных материалов с учетом современных стандартов.

Комплекс предлагает множество удобств, включая:

- Открытый бассейн с зоной отдыха
- Детская площадка
- Спортивную площадку
- Охраняемая территория с видеонаблюдением
- Ландшафтные зоны общего пользования
- Парковочные места

Близость к пляжу **Лонг-Бич** (всего 1000 метров) позволяет наслаждаться пляжным отдыхом и водными видами спорта.

Комплекс находится в удобном месте:

- Аэропорт — 45 минут
- Супермаркет — 4 минуты
- Аптека — 6 минут
- Школа — 10 минут
- Больница — 8 минут

Инвестиционная привлекательность: Жилой комплекс является идеальным для инвестиций, благодаря его расположению и качеству строительства. Это идеальный выбор для постоянного проживания или сдачи в аренду, с возможностью долгосрочных вложений в недвижимость на Кипре.

План платежей:

- Первоначальный взнос — 35%
- Промежуточный платёж через 6 месяцев — 15%
- Рассрочка на 84 месяца без процентов после получения ключей — 50%

Сдача объекта запланирована на **2028 год**, что делает его перспективным и выгодным проектом для будущего.

Информация обновлена: 14.10.2024 г.

Фотогалерея

