







# Современные апартаменты с садом на Кипре (016272)



**123 485 € - 388 112 €**

-  Площадь **43 м<sup>2</sup> - 90 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **Студия**  
**1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **1000 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Боаз**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Сад
- ✓ Детская площадка

## Описание

Жилой комплекс, расположенный **в живописной деревне Богаз на Кипре**, сочетающий в себе комфорт и природу.

Проект ориентирован на современную семейную жизнь и включает 552 апартаментов, расположенных на территории площадью более 90 000 м<sup>2</sup>.

Каждая квартира оформлена с акцентом на уют и солнечность, обеспечивая идеальное место для отдыха и наслаждения средиземноморским образом жизни.

### Типы апартаментов:

- **Студии с садом** — 43 м<sup>2</sup>
- **Апартаменты 1+1 с садом** — 67 м<sup>2</sup>
- **Дуплекс пентхаус 1+1** — 60 м<sup>2</sup>
- Коммерческие помещения — 90 м<sup>2</sup>

Все квартиры выполнены в современном стиле с просторной планировкой, включающей открытые жилые помещения и частные сады, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе. Интерьеры оформлены с использованием

высококачественных материалов с учетом современных стандартов.

**Комплекс предлагает множество удобств, включая:**

- Открытый бассейн с зоной отдыха
- Детская площадка
- Спортивную площадку
- Охраняемая территория с видеонаблюдением
- Ландшафтные зоны общего пользования
- Парковочные места

Близость к пляжу **Лонг-Бич** (всего 1000 метров) позволяет наслаждаться пляжным отдыхом и водными видами спорта.

**Комплекс** находится в удобном месте:

- Аэропорт — 45 минут
- Супермаркет — 4 минуты
- Аптека — 6 минут
- Школа — 10 минут
- Больница — 8 минут

**Инвестиционная привлекательность:** Жилой комплекс является идеальным для инвестиций, благодаря его расположению и качеству строительства. Это идеальный выбор для постоянного проживания или сдачи в аренду, с возможностью долгосрочных вложений в недвижимость на Кипре.

**План платежей:**

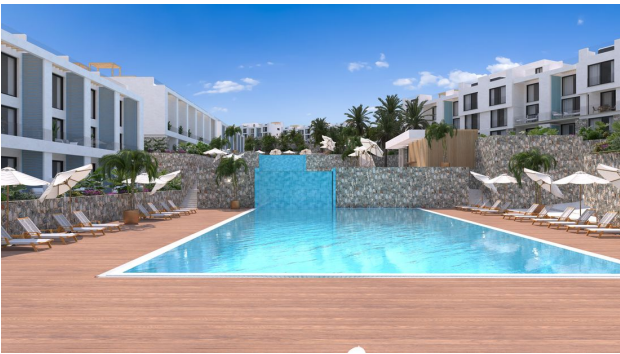
- Первоначальный взнос — 35%
- Промежуточный платёж через 6 месяцев — 15%
- Рассрочка на 84 месяца без процентов после получения ключей — 50%

Сдача объекта запланирована на **2028 год**, что делает его перспективным и выгодным проектом для будущего.

**Информация обновлена: 21.11.2024 г.**

# Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу