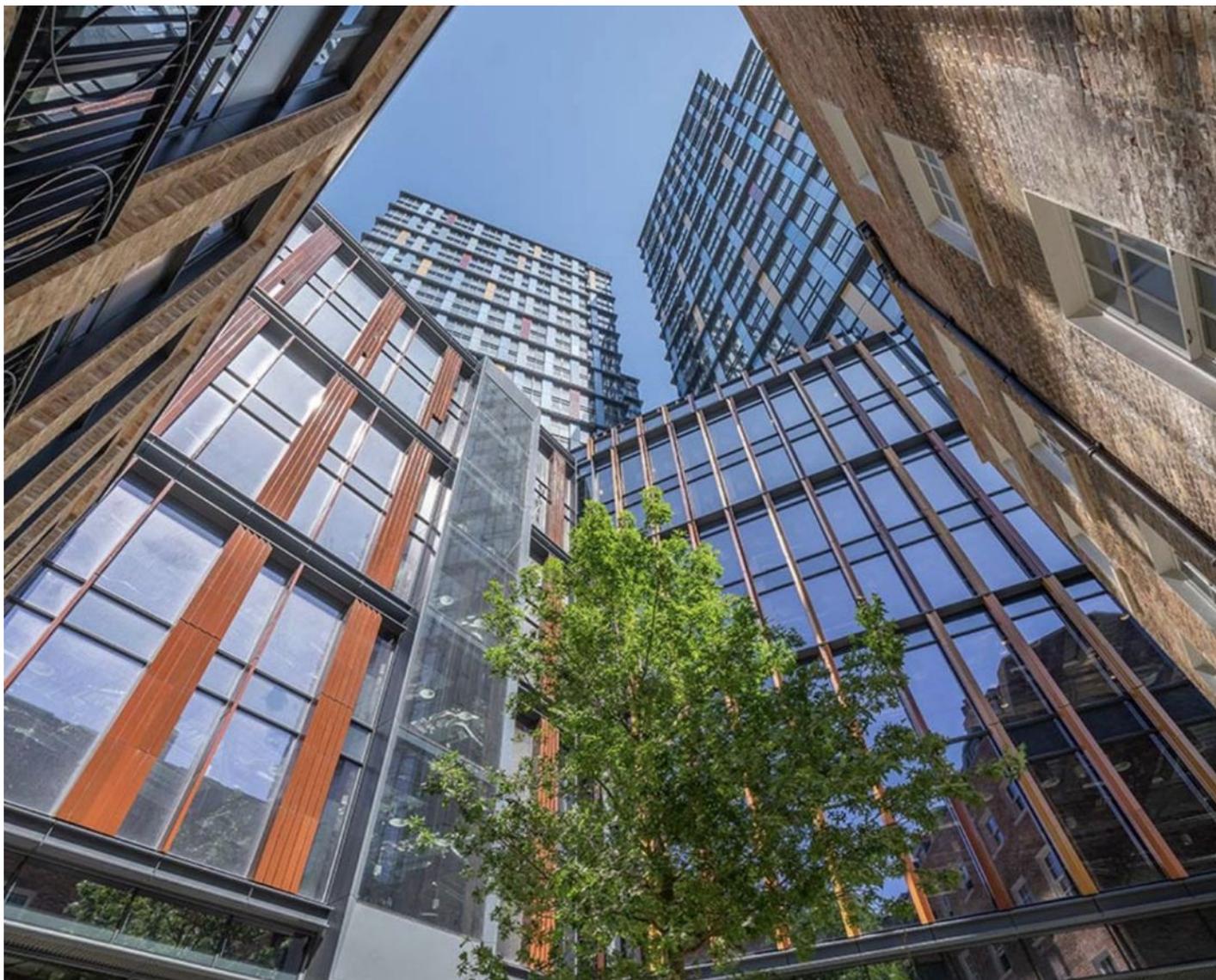


# Элитный жилой комплекс в сердце Лондона, сочетающий историю и современность (018283)



1 163 000 €

🏠 Площадь 57 м<sup>2</sup> - 120 м<sup>2</sup>

 Комнат	1 спальня 3 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Великобритания, Лондон
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

## Описание

Уникальный многофункциональный комплекс, удачно расположенный на границе Сити и Шордича, сочетающий в себе старинную архитектуру и современные жилые башни.

Комплекс включает в себя 246 квартир, расположенных в двух новых башнях, а также историческое здание, в котором присутствует шарм и индивидуальность.

На шестиэтажном подиуме расположены **высококласные офисные помещения** площадью 10 650 кв. м. и различных торговых площадях на первом этаже, обустроено **пространство для работы и отдыха.**

В комплекс также входят **бутик-отель.**

Благодаря выгодному расположению рядом с ключевыми достопримечательностями Лондона, жильцы получают доступ ко всем объектам.

В соседнем квартале расположены престижные учреждения, больницы, торговые центры, рестораны и кафе, которые создают непринужденную атмосферу.

В 3-х минутах от здания находится известная Ливерпуль-Стрит, а также станции метро Liverpool Street и Moorgate. Добирайтесь до Лондон-Бридж за 7 минут, а до Виктории – буквально за 14 минут.

На территории проекта резиденты смогут воспользоваться **шикарной террасой с потрясающими садами**. Кроме того, жильцам предложены **спортзал, конференц-зал, и лобби с круглосуточным консьержем**.

#### **Типы апартаментов :**

- Однокомнатные квартиры — 57 м<sup>2</sup>
- Трехкомнатные квартиры — 120 м<sup>2</sup>

**Стоимость квартир начинается от £ 998 000.**

#### **Удобства :**

- Круглосуточный консьерж
- Тренажерный зал
- Кабинет оздоровительных и косметических процедур
- Проекционный зал в стиле арт-деко
- Холл для жильцов
- Терраса на крыше
- Workhub для работы и встреч
- Частная столовая

Комплекс предлагает комфорт и высокий уровень жизни благодаря продуманной архитектуре, инфраструктуре и современным удобствам. Жители могут наслаждаться как жизнью Шордича, так и деловой атмосферой Сити.

#### **Информация :**

- **Срок владения:** 999 лет аренды с января 2020 года
- **Плата за обслуживание:** 11,13 £ за кв. фут
- **Арендная плата за землю:** не применяется

- Дата завершения: 2 квартал 2021 года

Комплекс идеален для тех, кто ищет комфорт, стиль и удобное расположение в динамичном центре Лондона.

**Информация обновлена: 15.10.2024 г.**

## Фотогалерея





