





# Современная вилла с солярием и просторным участком в Сан-Мигель-де- Салинас (241237)



**369 900 €**

-  Площадь **277 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

**Великолепная вилла в престижном жилом комплексе** из 48 вилл, расположенная в живописном Сан-Мигель-де-Салинас, предлагает идеальное сочетание комфорта, солнечности и современных технологий.

Этот дом, построенный с использованием высококачественных материалов, представляет собой воплощение утонченного стиля и функциональности.

**Вилла общей площадью 277 м<sup>2</sup>** включает в себя **три просторные спальни и две ванные комнаты**, что идеально подходит для семьи.

**Полностью меблированная кухня** со встроенными шкафами, фарфоровой столешницей и островом с индукционной плитой со встроенной вытяжкой создает современный стиль дома.

В гостиной и спальнях предусмотрена **предварительная установка кондиционирования воздуха** для комфортного проживания в любое время.

Вилла оснащена **стальной входной дверью** для дополнительной безопасности, моторизованными жалюзи и видеодомофоном.

**Солярий на крыше** с розеткой, водопроводом и антеннами позволяет наслаждаться уединенными моментами под солнцем.

**Участок площадью 293 м<sup>2</sup>** с ограждением и металлическим забором образует приватное пространство, идеально подходящее для отдыха на открытых террасах.

Эта вилла — идеальное решение для тех, кто ищет просторный, цветной и современный дом в одном из лучших районов Сан-Мигель-де-Салинас.

**Информация обновлена: 16.10.2024 г.**

## Фотогалерея





SUPERFICIES (m <sup>2</sup> )	
Salón/Comedor/Cocina	54,06
Dormitorio I	19,68
Dormitorio II	11,42
Dormitorio III	11,12
WC I	3,48
WC II	5,00
Ponche	11,31
Entardecado descubiertos	93,04
Escalera	4,19
Solarium	86,45
Cubierta	38,93
<b>TOTAL</b>	<b>277,26</b>

JARDIN	126,05
<b>PARCELA</b>	<b>293,26</b>

## VILLA 106

Las áreas edificadas y equipadas son responsabilidad del propietario. Las superficies de espacios comunes, la piscina, solarium y de jardines de uso común.