Элегантная вилла в Рохалесе: комфорт и стиль в одном флаконе (255237)

289 000 €

Площадь	112 м²
Комнат	3 спальни
Мебель	Частично
До моря:	м

Локация: **Испания, Аликанте**

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Закрытая территория
- ✔ Сад

Описание

Вилла с **3 спальнями** и **2 ванными комнатами**, расположена в живописном районе **Рохалес**.

Эта вилла общей площадью **112 м²** построена в **2007 году** и идеально сочетает в себе современный дизайн и уют, предлагая комфорт для жизни и отдыха.

Основные характеристики:

- **Спальни**: 3
- **Ванные комнаты**: 2
- **Столовые**: 1
- **Полезная площадь**: 98 м²
- **Земельный участок**: 225 м²
- **Терраса**: 30 м²

Описание виллы:

Вилла разделена на два этажа.

На **первом этаже** расположена **одна спальня** и ванная комната, а также современная кухонная зона, полностью оборудованная для приготовления пищи. Открытая гостиная с достаточным пространством для дивана и обеденной зоны создает атмосферу уюта и комфорта. Здесь же находится **просторная терраса,** которую можно застеклить для использования в любое время года; она идеально подходит для отдыха и приема гостей, а также обеспечивает прямой выход в ухоженный сад.

На **втором этаже** находятся **две большие спальни**, каждая с кондиционером, а также ванная комната с ванной. Из спален предусмотрен выход **на большую солнечную террасу с потрясающим видом на горы**, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом.

Удобства:

- Кондиционирование с функцией тепло/холод
- Бронированная дверь для безопасности
- Огороженный участок и парковка с воротами
- Прачечная и кладовая для хранения
- Спутниковое/ТВ

Коммунальные расходы составляют всего **480 € в год**, что делает эту виллу отличным вариантом для тех, кто ищет комфортное и экономичное жилье в идеальном состоянии.

Информация обновлена: 18.10.2024 г.

Фотогалерея

edesa

BED
love

Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу