


# Роскошная квартира в центре Рима на Via Dei Coronari, рядом с Пьяцца Навона (03971)



**990 000 €**

-  Площадь **100 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Италия, Рим**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

✓ Камин

## Описание

**Эксклюзивная квартира** в историческом месте XVII века на престижной улице **Via Dei Coronari**, всего в нескольких шагах от знаменитой **Пьяцца Навона** .

Эта просторная и светлая квартира площадью 100 м<sup>2</sup> **недавно отреставрирована и готова к заселению**.

В интерьере преобладают высокие потолки с изысканными видами балками, центральной деталью уютной гостиной является **камин**, создающий атмосферу уюта и роскоши.

### Основные характеристики:

- **Площадь:** 100 м<sup>2</sup>
- **Комнаты:** 2 спальни, 2 ваннные комнаты
- **Этаж:** второй
- **Интерьер:** высокие потолки с обзорными балками, паркет из натурального дерева
- **Кухня:** современная, полностью оборудованная
- **Историческое здание:** постройка 1600 года
- **Расположение:** в пешей доступности от Пьяцца Навона и других исторических достопримечательностей

### Квартира включает в себя:

- **Просторную спальню** с собственной ванной комнатой.
- **Вторую спальню** на антресоли, и еще один современный санузел.
- **Современную кухню** с необходимым оборудованием для приготовления пищи.

- **Гостиную** с камином, которая придает помещению особую теплую атмосферу.
- **Дополнительный санузел** , оборудованный современной жизнью.

### **Уникальные особенности:**

- **Паркетные полы** из массива дерева.
- **Новые окна со стеклянным фасадом** обеспечивают идеальную тепло- и звукоизоляцию, создают тихое пространство в центре шумного города.
- Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для инвестиций, особенно в аренду посуточно или долгосрочную сдачу.

### **Преимущества:**

Находясь в самом сердце Рима, квартира на Виа Деи Коронари находится в одном из самых престижных и востребованных районов города. Высокая доступность к таким знаковым местам, как **Пьяцца Навона** , **Кампо-де-Фьори** и **Кастель Сант-Анджело** , делает этот объект особенно привлекательным как для личного проживания, так и для туристов, обеспечивая высокий спрос на аренду.

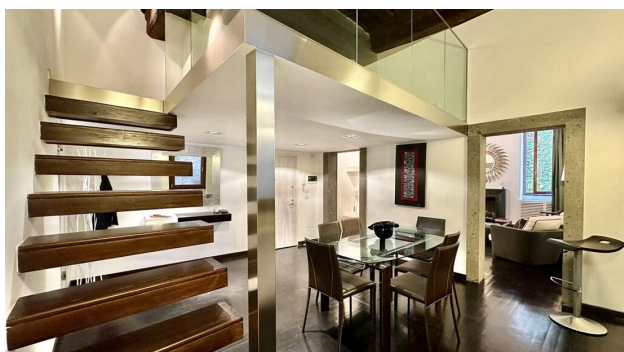
### **Идеальный выбор для:**

- **Пар:** Идеально подходит для тех, кто ищет уютное и стильное пространство в центре города. Просторная гостиная и мастер-спальня создают идеальные условия для комфортной жизни в самом сердце Рима.
- **Небольших семей:** благодаря двум спальням и двум ванным комнатам, квартира идеально подходит для семей с детьми.
- **Инвесторов:** Уникальное расположение и престижное здание XVII века обеспечивают стабильный рост стоимости недвижимости и высокий арендный потенциал.

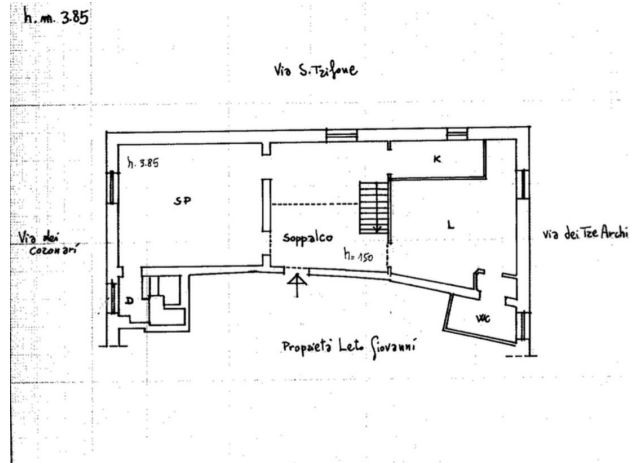
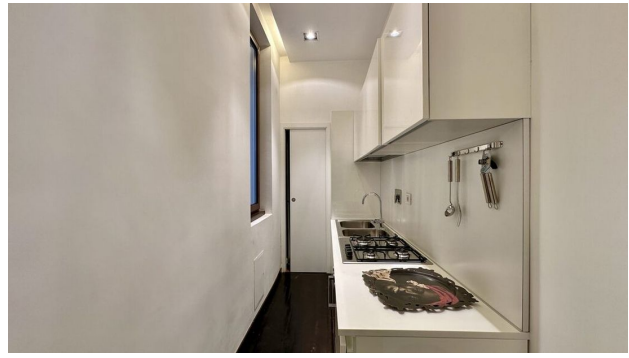
Эта квартира в историческом центре Рима — это не только дом со знаменитостью, но и выгодное вложение, которое будет приносить удовольствие и доход на протяжении многих лет.

**Информация обновлена: 21.10.2024 г.**

# Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу