








Квартиры в жилом комплексе у моря в Мерсине (002372)



120 000 € - 184 000 €

 Площадь	86 м ² - 135 м ²
 Комнат	1 спальня 2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	400 м
 Локация:	Турция, Мерсин
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

Описание

Комплекс – это оазис комфорта и элегантности в развивающемся районе **Эрдемли/Арпачбахшиш, Мерсин.**

Этот современный жилой комплекс обещает высокое качество жизни в одном из самых перспективных уголков региона, сочетая стиль, удобство и продуманную инфраструктуру.

Особенности проекта:

Комплекс состоит из одного 15-этажного здания.

Проект включает **90 квартир**, из которых **60 апартаментов планировки 1+1** (двух типов) и **30 апартаментов 2+1**.

Каждая деталь комплекса выполнена с безупречным качеством и гарантией от застройщика, что обеспечивает надежность и комфорт на долгие годы.

Особое внимание уделено безопасности – комплекс возводится с использованием буронабивных свай и полностью соответствует современным **стандартам сейсмостойкости**.

Типы квартир:

Квартиры 2+1:

- Брутто: 135 м²
- Нетто: 105 м²

Квартиры 1+1 (большие):

- Брутто: 95 м²
- Нетто: 75 м²

Квартиры 1+1 (маленькие):

- Брутто: 86 м²
- Нетто: 65 м²

Все квартиры сдаются с чистовой отделкой, включающей:

- **Кухонный гарнитур** и встроенные шкафы в прихожей.
- Полностью оборудованные санузлы.
- Подготовленные выводы под технику и газовое оборудование.

- Специальные помещения для установки кондиционеров на общей площадке.

Привилегии для резидентов:

Жители комплекса смогут наслаждаться полноценной инфраструктурой, включающей:

- **Открытый бассейн**, где можно расслабиться в жаркие летние дни.
- **Современный спортзал** для поддержания активного образа жизни.
- **Детская игровая площадка** и **зона барбекю** для семейных и дружеских встреч.
- **Генератор** и **2 лифта**, обеспечивающие комфорт и безопасность проживания.

Удобное расположение:

- Комплекс находится всего в **400 м от моря**, что дает возможность наслаждаться морским бризом и пляжным отдыхом.
- Общая площадь жилого комплекса составляет **3000 м²**, что позволяет сохранить простор и уют для каждого жителя.

Комплекс – это идеальное сочетание удобства городской жизни и спокойствия приморского курорта, где комфорт и безопасность становятся частью повседневности.

Информация обновлена: 21.10.2024 г.

Фотогалерея

