

# Современный жилой комплекс комфорт-класса у моря в Мерсине (005372)



250 000 € - 300 000 €

-  Площадь 150 м<sup>2</sup>
-  Комнат 3 спальни
-  Мебель Полная
-  До моря: 400 м

📍 Локация: **Турция, Мерсин**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Бассейн
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

**Современный жилой комплекс комфорт-класса** расположен **в престижном районе Арпачбахшиш**, всего **в 400 метрах от моря**, что делает его переход к спокойной и комфортной жизни рядом с побережьем.

Комплекс занимает площадь 3500 м<sup>2</sup> и состоит из двух 12-этажных блоков, в каждом из которых всего по 2 квартиры на этаже, что обеспечивает приватность и уют для жителей.

Всего в комплексе 48 просторных квартир с планировкой 3+1 и площадью 150 м<sup>2</sup>.

### Инфраструктура комплекса:

- **Просторный открытый бассейн** для отдыха и плавания
- **Генератор**, обеспечение стабильного энергоснабжения
- По **два лифта** в каждом блоке для удобства передвижения.

- **Современный спортзал** для поддержания физической формы
- **Детская игровая площадка** и комната для развлечений детей
- **Баскетбольная площадка** для активного отдыха

### Характеристики квартир:

- **3+1**
- Общая площадь (брутто): 170 м<sup>2</sup>
- Полезная площадь (нетто): 150 м<sup>2</sup>
- 2 санузла
- Просторный гардероб в родительской спальне

Комплекс уже **готов к заселению** и предлагает удобное расположение, высокое качество строительства и богатую инфраструктуру для полноценной жизни.

**Информация обновлена: 20.11.2024 г.**

## Фотогалерея















