


# Уникальный отель 3\* в центре Рима рядом с Ватиканом — идеальная инвестиция к юбилею 2025 года (04471)




# 10 000 000 €


 Площадь 1000 м<sup>2</sup>


 Комнат

 Мебель Частично

 До моря: м

 Локация: Италия, Рим

 До аэропорта: км

 До центра города: км

## Свойства

## Описание

**Отель 3 \***, расположенный в исторической части XVII века, всего в 200 метрах от **Собора Святого Петра** и в 400 метрах от **замка Сант-Анджело**.

Отель расположен в сердце Рима, в престижном районе, всего в нескольких коридорах от станции метро **Ottaviano**, что делает его поворотным ориентиром для туристов и паломников.

### Основные характеристики:

- **Площадь отеля** : около 1 000 м<sup>2</sup>
- **Количество номеров** : 20, все номера оборудованы кондиционером, ЖК-телевизором и сейфом
- **Инфраструктура** : зал для завтраков

### Преимущества:

Расположение отеля вблизи главных исторических достопримечательностей Рима, таких как **базилика Святого Петра** и **замок Сант-Анджело**, а также в 10 минутах

ходьбы от метро, обеспечивает его востребованность среди туристов.

В **2025 году** , юбилейном году Ватикана, ожидается приток около **30 миллионов паломников и туристов** . Это значительно увеличит интерес к недвижимости в этом районе и сделает отель особенно привлекательным для снижения спроса.

Отель идеально подходит для тех, кто ищет надежную инвестицию в одном из самых посещаемых городов мира.

**Обратите внимание:** фотография носит исключительно иллюстративный характер.

**Информация обновлена: 23.10.2024 г.**

## Фотогалерея

