

Здание под реконструкцию в студенческое общежитие в Риме, районе Триесте- Номентано (04571)




4 750 000 €


 Площадь 1000 м²


 Комнат

 Мебель Частично

 До моря: м

 Локация: Италия, Рим

 До аэропорта: км

 До центра города: км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Сад

Описание

Предлагается к продаже здание начала 1900-х годов в одном из престижных районов Рима, **Триест-Номентано**.

Общая площадь здания составляет около **1 000 м²**, с двумя террасами площадью **100 м²** и садом площадью **450 м²**, где возможно организовать парковочные места.

К зданию ведет **отдельная подъездная дорога**, что обеспечивает удобство и конфиденциальность.

Здание идеально подходит **для реконструкции в студенческое общежитие**, учитывая **его близость к ведущему университету Рима:**

- **Университет Луисса Гвидо Карли** — 2 км
- **Luiss Business School** — 1 км

- Университет La Sapienza (факультет литературы и философии) — 500 м

Расположение:

- Парк Вилла Боргезе — 2 км
- Парк Вилла Ада — 1,4 км
- Парк Вилла Торлония — 200 м
- Метро Болонья — 850 м
- Метро Сант-Агнесе — Аннибальяно — 850 м

В настоящее время здание используется как резиденция монахинь, но открывает широкие возможности для его реконструкции и изменения назначения.

Запрашиваемая цена : 4 750 000 €.

Это редкая возможность инвестировать в перспективный объект Рима.

Обратите внимание: фотография носит исключительно иллюстративный характер.

Информация обновлена: 23.10.2024 г.

Фотогалерея

