

# Апартаменты премиум-класса от застройщика на побережье Северного Кипра (002528)



**191 143 € - 226 108 €**

**🏠** Площадь      70 м<sup>2</sup> - 90 м<sup>2</sup>

**🏠** Комнат      1 спальня  
2 спальни

**🪑** Мебель      Частично

**🌊** До моря:      1600 м

**📍** Локация:      Северный Кипр, Фамагуста

 До аэропорта: км

 До центра города: км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Элитный жилой комплекс в нескольких минутах от Средиземного моря** — идеален для тех, кто ценит комфорт и качество.

Насладитесь отдыхом на Лонг-Бич и погрузитесь в атмосферу побережья!

### Проект предлагает:

- **1+1** площадь **70 - 80 м<sup>2</sup>** + терраса **55 - 65 м<sup>2</sup>**
- **2+2 лофт** площадь **90 м<sup>2</sup>+** терраса **45 м<sup>2</sup>**

### Удобства комплекса:

- **Просторные террасы**, современный ландшафт, зона отдыха и **большой бассейн**
- **Повышенная безопасность:** круглосуточное видеонаблюдение и передние системы пожарной защиты
- **Удобная парковка** для гостей и жителей города

- **Апартаменты с 2 спальнями:** Каждый апартамент оснащен отдельным входом, собственной террасой, зеленым садом и площадкой для загара, что обеспечивает приватность и уникальность каждого жилья.
- **Балконы и террасы на крыше:** Наслаждайтесь живописным видом на бассейн и окрестности, расслабляйтесь в джакузи или устройте ужин на открытом воздухе в зоне барбекю.

### **Развитая инфраструктура :**

- До моря — 1600 м, до аэропорта — 45 мин.
- Все удобства рядом: супермаркеты, аптеки, школы и больницы.

### **Условия покупки :**

- Первоначальный первый — 40%.
- Рассрочка 60% без процентов до завершения строительства в августе 2026 года.

Инвестируйте в квартиры в комплексе для аренды или личного отдыха и наслаждайтесь природой Отюкена, где золотые пляжи сочетаются с первоклассными условиями для жизни!

**Информация обновлена: 16.04.2025 г.**

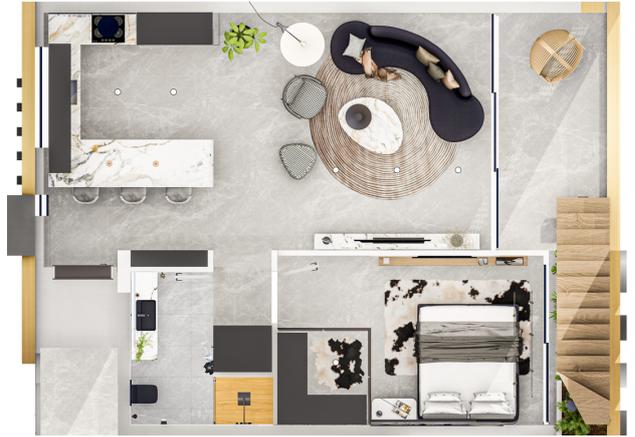
## **Фотогалерея**













Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу