





# Элитные апартаменты у моря в современном жилом комплексе Плайя-Фламенка (262237)




**361 000 €**

-  Площадь **96 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**

 Локация: **Испания, Аликанте**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Уникальные апартаменты** в новом жилом комплексе, расположенном **в районе Плайя-Фламенка, Ориуэла-Коста, Аликанте.**

Этот проект создает настоящую атмосферу курорта благодаря удобному расположению рядом с пляжем, доступности торговых центров и легкому выезду на автомагистраль AP-7.

Комплекс для комфортной и спокойной жизни на море.

Большие парковые зоны, прогулочные и велосипедные дорожки превращают комплекс в небольшой городок, где архитектурная гармония переплетается с величественными элементами. Зеленые зоны украшают фасады, клумбы, а местная флора оживляет ландшафт.

Для комфортного отдыха здесь есть **открытые бассейны для взрослых и детей** (в том числе с подогревом), **джакузи, финская сауна, водные зоны** для малышей, декоративные фонтаны и озеро.

Также предусмотрена зона спокойного отдыха с баром и аквабаром, **беседка с террасой и тренажерный зал с видом на озеро.**

В проекте заложены высокие стандарты эффективности: светодиодное освещение, экосмесители, солнечные панели для общего пользования и водные поверхности в зеленых зонах.

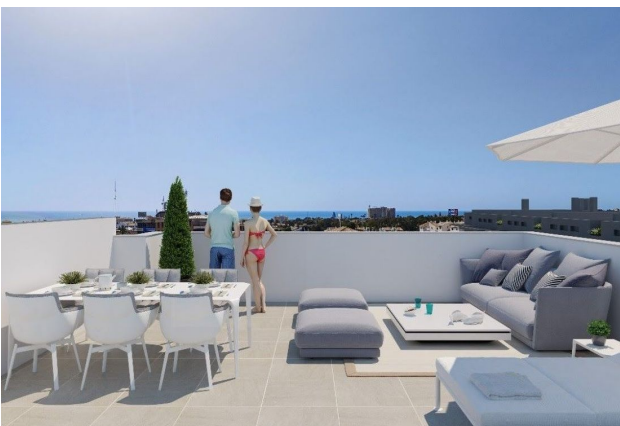
### **Характеристики квартиры:**

- **Площадь:** 96 кв.м.
- **Полезная площадь:** 63 кв.м.
- **Терраса:** 20 кв.м.
- **Количество спален:** 2
- **Количество ванных комнат:** 2
- **Гостиная:** 1
- **Кухня:** американского типа
- **Вид:** на город
- **Бассейн:** да
- **Кондиционер:** централизованный
- **Этаж:** 1
- **Парковка:** да
- **Лифт:** да

Введенный в эксплуатацию в 2024 году, этот жилой комплекс предоставляет жильцам возможность пользоваться современной инфраструктурой и продуманными условиями для комфортной и современной жизни.

**Информация обновлена: 29.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**





**TAM**  
TAM Group Imobiliária

Este é um documento informativo e não constitui uma oferta de venda. A informação aqui contida não é uma recomendação de compra ou venda de qualquer imóvel. A informação aqui contida é apenas para fins informativos e não constitui uma oferta de venda. A informação aqui contida é apenas para fins informativos e não constitui uma oferta de venda.

	B1b	B1c	B1d	B1e	B1f
Área Útil (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Área Construída (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Área de Cobertura (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Área de Cobertura Total (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

	B1g	B1h	B1i	B1j
Área Útil (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00
Área Construída (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00
Área de Cobertura (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00
Área de Cobertura Total (m <sup>2</sup> )	100,00	100,00	100,00	100,00

**TPO/TYPE B1a**

**Entero January/Janvier 2023**

Este documento contém informações sobre o projeto de construção de um edifício residencial. A informação aqui contida é apenas para fins informativos e não constitui uma oferta de venda. A informação aqui contida é apenas para fins informativos e não constitui uma oferta de venda.