








# Новые квартиры с видом на море в Гуардамар-дель-Сегура (265237)



# 299 000 €

 Площадь	73 м <sup>2</sup>
 Комнат	2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Испания, Аликанте
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Современная квартира в жилом комплексе с привилегированным расположением в **Гуардамар-дель-Сегура**, напротив реки Сегура и недалеко от пляжа и яхтенной пристани.

Квартира расположена **на первом этаже** здания, состоящего из 32 квартир и предлагающего **две спальни, две ванне комнаты и меблированную кухню.**

**Площадь квартиры составляет 73 м<sup>2</sup>, терраса площадью 24 м<sup>2</sup>** позволяет отдыхать на зеленой зоне и прилегающих природных пейзажах.

Комплекс построен в современном стиле и включает в себя 9 этажей, с пентхаусами на верхних этажах, большими террасами и частными соляриями. В стоимость входит **подземное парковочное место и частная закрытая кладовая.**

**Жилой комплекс с общим бассейном**, зелеными зонами с натуральной травой и душем на открытом воздухе.

**Все материалы высокого качества:** окна со стеклянным остеклением из ПВХ и электрическими жалюзи, теплые полы в ванных комнатах, защитная дверь и **канальный кондиционер** для комфортного климата круглый год.

**Есть все для жизни:** бытовая техника, встроенные светильники, мебель, рулонные шторы, украшения, постельное белье, полотенца, Smart TV, кофеварка, тостер и кухонная утварь.

Комплекс оснащен **лифтом** и полностью огорожен, что обеспечивает безопасность и приватность для всех жильцов.

**Информация обновлена: 30.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**







