







# Современная квартира с террасой и видом на зеленую зону в Ла Рода, Сан-Хавьер (271237)



**235 000 €**

-  Площадь **94 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Квартира в новом жилом комплексе, расположенном в красивом и спокойном районе Ла Рода, Сан-Хавьер, на Коста Калида.

Комплекс включает в себя 87 современных и просторных квартир, расположенных в трех зданиях.

Просторная зеленая территория с бассейнами, детскими площадками и зонами отдыха создана для комфортного и расслабляющего проживания.

### Характеристики квартиры:

- **Площадь** : полезная площадь 70 м<sup>2</sup>, общая 93 м<sup>2</sup>
- **Спальни** : 2
- **Ванных комнат** : 2
- **Гостиная** : открытая планировка, объединенная с американской кухней
- **Терраса** : 21 м<sup>2</sup>, открытая, с видом на зеленую зону
- **Этаж** : 3-й этаж из 4
- **Кондиционер** : предусмотрена предварительная установка
- **Парковка** : подземная, входит в стоимость

### Особенности комплекса и расположения:

- Квартиры на первом этаже имеют террасу с садом, а пентхаусы на 4-м этаже — частный солярий

- Общий плавательный бассейн, большой сад и детская площадка
- Удобное расположение: несколько минут до пляжа Мар Менор, рядом с полями для гольфа и торговыми центрами
- Коста Калида — это прекрасное место для отдыха и проживания, с мягким климатом и великолепными высокими ландшафтами

Квартира идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, современные удобства и близость к природе.

Окончание строительства запланировано на 2025 год.

**Информация обновлена: 01.11.2024 г.**

## Фотогалерея



