

Современная вилла класса люкс на второй линии поля для гольфа в Лас Колинас Гольф (272237)



2 365 000 €

-  Площадь **332 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **7000 м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Гараж
- ✓ Лифт

Описание

Роскошная вилла, расположенная в престижном районе Деэса-де-Кампоамор.

Построенная на участке площадью 1 254 м² и **общей площадью 332 м²**, вилла включает в себя три уровня и **выступающие просторные террасы**, включая открытую и крытую общую площадь 120 м².

Ультрасовременные удобства, такие как **теплые полы, канальный кондиционер** и система двойного остекления, делают пребывание здесь максимально комфортным.

На вилле **три спальни и четыре роскошные ванные комнаты**, одна из которых примыкает к **дизайнерскому бассейну**, окруженному зелеными зонами и зоной отдыха.

Вилла построена с использованием экологически чистых материалов, имеющих **«зеленую сертификацию»**, что обеспечивает ее инновационный подход и

устойчивость к окружающей среде.

На нижнем уровне расположена **просторная гостиная с захватывающим видом на поле для гольфа.**

От виллы всего несколько минут до клубного дома и всех местных удобств.

Есть **частный гараж, прачечная и кладовые помещения.** Вилла также оснащена охранной дверью и системой видеонаблюдения, обеспечения безопасности и уединения.

Дополнительные удобства включают в себя душ на открытом воздухе, ванную и лифт, а также возможность удобного перемещения между этажами.

Вилла идеально подходит для тех, кто ценит роскошь, комфорт и устойчивость в условиях природы.

Информация обновлена: 02.11.2024 г.

Фотогалерея



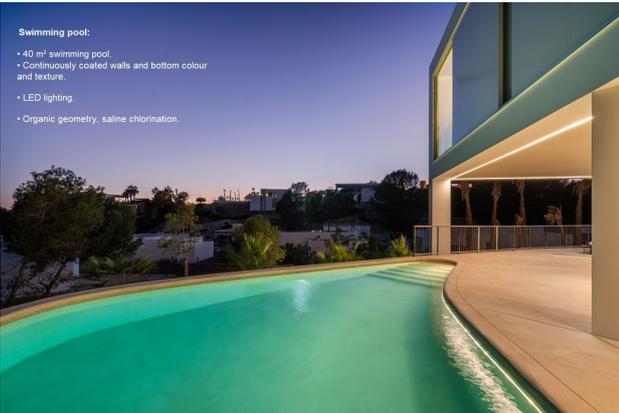
Garden:

- According to gardening design with irrigation
- and lighting system. Adapting local plants maintaining the original environment.
- Irrigation using a well and water recyclin



Swimming pool:

- 40 m² swimming pool.
- Continuously coated walls and bottom colour and texture.
- LED lighting.
- Organic geometry, saline chlorination.



Stairs:

- Helical with lacquered central tube and oak stair handrail.
- Interior lining colour to define. Top cover at 8.90cm lacquered DM worktop. Upper part (up to 2.3m) with hanging bar, in DM lacquered wood. Lacquered interior lining.





Bora Hob Extraction with touch control integrated

- Refrigerator Bosch, Wine cooler Liebert
- Other appliances brand Bosch

