





# Современная квартира с просторной террасой и видом на бассейн в Ориуэла Коста (273237)



**280 000 €**

-  Площадь **75 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Новая угловая квартира на 1-м этаже**, сданная в 2024 году и никогда ранее не использовавшаяся.

Ее терраса ориентирована на юг и запад, что обеспечивает обилие дневного солнца и открывает **вид на бассейн и зону с пальмами**.

**Квартира площадью 75 м<sup>2</sup> с просторной террасой (23 м<sup>2</sup>)**, полностью меблирована и оснащена всей техникой.

В стоимость включено **частное парковочное место в подземном гараже и кладовая**.

Объект готов к сдаче и может быть передан новым владельцам в течение месяца, что делает его исправленным как для личного отдыха, так и для целей изменения (туристическую лицензию можно запросить отдельно).

На территории комплекса оборудованы **бассейн, детская площадка, фитнес-центр, сауна и джакузи** для владельцев.

Комплекс также расположен рядом с магазинами, ресторанами и административными зданиями, пляж находится всего в 15 минутах езды, а аэропорт Аликанте — в 30 минутах езды.

### **Основные характеристики:**

- Площадь: 75 м<sup>2</sup> (плюс терраса 23 м<sup>2</sup>)
- Количество спален: 2
- Количество ванных комнат: 2
- Меблированная кухня, кондиционер, двойное остекление, защитная дверь
- Подземный гараж и кладовая
- Коммунальные расходы: 65 € в месяц
- Общественный бассейн и лифт
- Расстояние до моря: 15 минут

**Информация обновлена: 04.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**





