








# Апартамент с одной спальней на первой линии моря в комплексе, Святой Влас (497353)



91 500 €

-  Площадь 76 м<sup>2</sup>
-  Комнат 1 спальня
-  Мебель Полная

-  До моря: **м**
-  Локация: **Болгария, Святой Влас**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Первая линия моря
- ✓ Собственный пляж
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Просторный двухкомнатный номер площадью 76 м<sup>2</sup> расположен на 2 этаже** комплекса и имеет **потрясающий вид на море** и ухоженную территорию комплекса.

Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухонным уголком, спальни, ванной комнаты с туалетом и уютной террасы.

Квартира **полностью меблирована** и оборудована бытовой техникой, готова для комфортного проживания или сдачи в аренду.

**Преимущества комплекса :**

- **Уникальное расположение** : комплекс находится на первой линии у моря, в окружении моря и гор, что создает целебный климат, подходящий для круглогодичного отдыха и жизни
- **Богатая инфраструктура** : Комплекс имеет собственный пляж, 17 бассейнов для взрослых и детей, зону для отдыха, занятия спортом, барбекю, детскую площадку, магазины, рестораны, детский клуб с анимацией, парковку, круглосуточную охрану и видеонаблюдение. Также на территории есть пекарня со свежей выпечкой
- **Дополнительные услуги** : Управляющая компания предоставляет услуги по аренде и управлению апартаментами.

#### **Возможности для отдыха и досуга :**

- Собственный пляж, медицинское учреждение, парк, рестораны, кафе, СПА и салон красоты, фитнес-центр, супермаркет, а также детская площадка и школа/детский сад. Для владельцев яхт предусмотрена стоянка для яхты.

#### **Условия содержания :**

- **Годовая налоговая поддержка** : 14,5 €/кв.м.

Эта квартира — идеальное сочетание комфорта и курортной атмосферы, расположенная в популярном и живописном районе Святого Власа.

**Информация обновлена: 05.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**

