

# Новый жилой комплекс в Эль Расо, Гуардамар-дель-Сегура (284237)



**254 900 €**

-  Площадь **100 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**В престижном районе Эль-Расо, Гуардамар-дель-Сегура**, начинается строительство нового жилого комплекса, включающего 175 квартир с просторными террасами, где можно наслаждаться мягким климатом Коста-Бланки.

### Особенности квартиры:

- **Спальни:** 3
- **Ванных комнат:** 2
- **Обеденные залы:** 1
- **Полезная площадь:** 74 м<sup>2</sup>
- **Построенная площадь:** 100 м<sup>2</sup>
- **Терраса:** 17 м<sup>2</sup> (открытая и крытая)
- **Этаж:** 2
- **Кухня:** Американская, полностью меблированная с гранитной или кварцевой столешницей.

### Удобства:

- **Коммунальный бассейн**
- **Парковка и хранилище**
- **Предварительная установка кондиционера** в гостиной и спальнях
- **Светодиодное освещение**

- Наружный душ
- Двойное остекление для улучшенной шумо- и теплоизоляции
- Лифт

Большие террасы и открытые виды позволяют наслаждаться солнцем и естественной природой, создавая уютную атмосферу для отдыха.

Информация обновлена: 13.11.2024 г.

## Фотогалерея

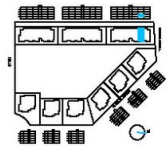
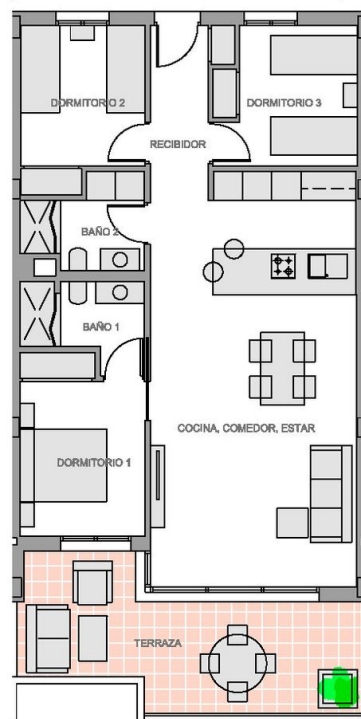






Bloque 3

Vivienda 3-1-5



SUP. ÚTIL INT.	m <sup>2</sup>
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,75
DORMITORIO 1	16,00
DORMITORIO 2	8,25
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,46
BAÑO 2-LAVADERO	4,15
SUP. ÚTIL EXT.	m <sup>2</sup>
TERRAZA	17,82

SUP. CONSTRUIDA	m <sup>2</sup>
Incluye zonas comunes	100,87

Planos sujetos a posibles modificaciones de proyecto