








# Современная вилла на горе в Сьюдад-Кесада (286237)



**629 000 €**

-  Площадь **245 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

**Просторная вилла**, расположена на участке площадью 300 м<sup>2</sup>, отличается комфортом и уютom.

С частным бассейном и отличной ориентацией, она дарит великолепные виды на горы и максимальное солнечное освещение.

Вилла построена с учетом энергоэффективности и высокого качества.

### Описание недвижимости:

- **Расположение:** Рохалес, Сьюдад-Кесада
- **Спальни:** 4
- **Ванных комнат:** 3
- **Общая площадь:** 245 м<sup>2</sup>
- **Полезная площадь:** 127 м<sup>2</sup>
- **Участок:** 300 м<sup>2</sup>
- **Кухня:** Американская, укомплектованная дизайнерской мебелью и оборудованием высокого класса

### Особенности:

- **Простые и светлые интерьеры** с нейтральной палитрой и качественной отделкой
- **Подвал** с расположением спальнями и развлекательной зоной — идеальное место для семейных киносеансов и отдыха
- **Частный бассейн**, который обеспечивает комфорт и роскошь

- **Современные системы кондиционирования** (предустановлены) и двойное остекление для повышения комфорта
- **Защитная дверь и огражденная территория** для приватности и безопасности

Вилла идеально подходит для комфортной жизни на природе, с камнями на горе и близостью к городской инфраструктуре.

Информация обновлена: 13.11.2024 г.

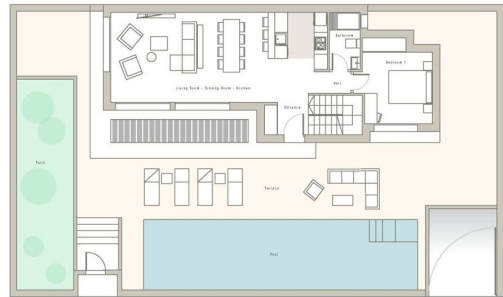
## Фотогалерея





Villa

Level / 0  
91-93



Ground Floor	79.30 m <sup>2</sup>
Upper Floor	177.20 m <sup>2</sup>
Terraces	134.25 m <sup>2</sup>
<b>Total Built Surface</b>	<b>390.75 m<sup>2</sup></b>

Villa

Level / 4  
94-95

