

# Элитный жилой комплекс на первой линии пляжа Джомтьен в Паттайе (047317)



# 151 000 € - 450 000 €

 Площадь	35 м <sup>2</sup> - 71 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
	2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	150 м
 Локация:	Таиланд, Паттайя
 До аэропорта:	40 км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Этот 59-этажный комплекс, расположенный всего **в 150 метрах от океана**, представляет собой идеальное сочетание комфорта, стиля и уникального расположения.

Современные апартаменты с потрясающим видом на океан, впечатляющая инфраструктура и сервис высокого уровня делают его идеальным выбором для отдыха,

жизни и инвестиций.

### **Основные характеристики:**

- **Срок сдачи:** 2023 год
- **Расположение:** Первая линия пляжа Джомтъян, всего 50 м до ресторанов, 100 м до супермаркета и 40 км до аэропорта
- **Жилая площадь:** от 35 м<sup>2</sup> до 71 м<sup>2</sup>
- **Планировки:** апартаменты с 1-2 спальнями и 1-2 ванными комнатами

### **Комплекс занимает территорию площадью 15 040 м<sup>2</sup> и включает в себя:**

- **Пляжный клуб:** просторный клуб площадью 2000 м<sup>2</sup> с зоной отдыха
- **Бассейны:** множество бассейнов, включая панорамный бассейн на крыше, откуда открывается захватывающий вид на океан
- **Зоны отдыха:** сады, террасы, места для прогулок
- **Фитнес-центр:** тренажерный зал с видом на океан
- **Лобби:** три просторных вестибюля с панорамными окнами

### **Полностью меблированные квартиры готовы к заселению и включают:**

- Стильные спальни из натуральных материалов
- Современная кухня с электрическими плитами, холодильниками, микроволновыми печами и местами для стирки
- Просторные ванные комнаты с энергоэффективными душевыми и водонагревателями
- Балконы с джакузи или частными бассейнами (в отдельных вариантах)

### **Особенности:**

- Эксклюзивный доступ к пляжу
- Уникальный бассейн на 59-м этаже с панорамным видом
- Бесплатный трансфер до центра Паттайи
- Круглосуточная охрана и высококачественная инфраструктура

### **Инвестиционные преимущества:**

Комплекс идеально подходит для краткосрочной аренды, фактический доход от сдачи, а также высокий спрос благодаря такому расположению и удобствам.

Жизнь здесь — это сочетание роскоши, уединения и великолепных видов на океан.

Информация обновлена: 20.11.2024 г.

## Фотогалерея







