

Уютная квартира в современном закрытом жилом комплексе в Аленде (298237)



225 000 €

-  Площадь **139 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**

 До центра
города:

км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

Описание

Уютная квартира расположена в современном закрытом жилом комплексе с высококлассной инфраструктурой и великолепными фасадами на море и горе.

Планировка включает:

- **3 спальни** с деревянными шкафами и качественной отделкой
- **2 ванные комнаты** и дополнительный туалет, идеально подходящие для семейного проживания
- **Обеденная зона** и просторная гостиная с выходом на **террасу площадью 10 м²**

Кухня полностью оборудована: керамическая плита, вытяжка и духовой шкаф входят в стандартную комплектацию. Для вашего удобства установлены канальные кондиционеры с пониженным тепловым насосом, а также предусмотрена возможность подключения индивидуального газового отопления через радиаторы.

Общая площадь квартиры составляет **139 м²**, из них **118 м²** - полезная площадь, идеально адаптированная для жизни.

Преимущества комплекса:

- **Общие зоны:** бассейны, частные сады и кладовые

- **Услуги рядом:** на территории урбанизации расположены супермаркет, двуязычная школа, тренажерный зал, ресторан и площадка для игры в пэддл-теннис
- **Гольф-клуб:** доступ к ухоженному полю для гольфа, где можно насладиться спортом на свежем воздухе

Комфорт и безопасность:

- Частная парковка
- Двойное остекление для шумо- и теплоизоляции
- Защитная дверь для дополнительной безопасности
- Лифт и наружный душ, что повышает удобство использования

Квартира идеально подходит для тех, кто ищет спокойствия, качества жизни и гармонии с природой.

Завершение строительства: **июль 2026 года.**

Прекрасный вариант для семьи, желающей совместить уют городской жизни с преимуществами загородной тишины.

Информация обновлена: 21.11.2024 г.

Фотогалерея





KITCHENS

The kitchens have large capacity lower cupboard units with automatic closure and braking system and hidden door handles. The worktop is laminate with a wood-effect finish. All the kitchens have an appliance package which includes a column-mounted electric oven and microwave, vitro-ceramic hob, and extractor unit.



The master bedroom's bathroom has a suspended unit with storage drawers. The second bathroom includes a suspended vitrified porcelain washbasin, and both bathrooms include a mirror and mixer tap. Both bathrooms include an acrylic shower tray and a shower screen. The sanitary fittings are vitrified porcelain. Wall and flooring tiles will have a porcelain finish in a colour to be decided. **As part of our personalisation programme, you have the choice of several colour options.*

