






Современный дуплекс с видом на море и горы в Монфорте дель Сид (299237)



240 000 €

-  Площадь **157 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**

 До центра
города:

км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Лифт

Описание

Комплекс расположен в закрытом и уютном жилом комплексе, который предлагает тишину, высокий уровень безопасности и комфорта.

Жилье идеально подходит, чтобы подарить вам вид на море и горы.

Характеристики:

- **3 спальни** с качественной отделкой и шкафами для удобного хранения
- **2 ванные комнаты** и отдельный туалет в современном стиле
- **Обеденная зона** и большая гостиная с выходом на террасу
- Полностью оборудованная кухня: в комплект входит керамическая плита, вытяжка и духовой шкаф

Общая площадь дуплекса составляет **157 м²**, из них **132 м²** - полезная площадь.

Просторные террасы площадью **41 м²** (крытые и открытые) для отдыха на свежем воздухе.

Комфорт:

- Канальные кондиционеры с тепловым насосом
- Предусмотрена установка индивидуального газового отопления
- Двойное остекление обеспечивает тепло- и шумоизоляцию
- Лифт для удобного доступа
- Защитная дверь и частная парковка

Инфраструктура комплекса:

- Общий бассейн, частные сады и кладовые
- Близость к полю для гольфа с тренажерным залом, баром, рестораном и кортом для пэддл-тенниса
- На территории есть супермаркет и двуязычная школа

Срок завершения: **июль 2026 года.**

Этот дуплекс — идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию с природой, комфорт современной жизни и широкий спектр удобств.

Урбанизация предлагает вам не только жилье, но и инвестиции в здоровье, безопасность и благополучие семей.

Информация обновлена: 21.11.2024 г.

Фотогалерея







KITCHENS
The kitchens have large capacity lower cupboard units with automatic closure and braking system and Hobart door handles. The worktop is laminate with a woodeffect finish. All the kitchens have an appliance package which includes a counter-mounted electric oven and microwave, vitro-ceramic hob, and extractor unit.



The master bedroom's bathroom has a suspended unit with storage drawers. The second bathroom includes a suspended vitrified porcelain washbasin, and both bathrooms include a mirror and mixer tap. Both bathrooms include an acrylic shower tray and a shower screen. The sanitary fittings are vitrified porcelain. Wall and flooring tiles will have a porcelain finish in a colour to be decided. *As part of our personalisation programme, you have the choice of several colour options.*