

# Роскошная вилла с просторным участком в Хавее, всего в 5 минутах от пляжа (300237)



**1 680 000 €**

-  Площадь **420 м²**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Частично**

-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Эта изысканная вилла площадью **420 м<sup>2</sup>**, расположенная на участке площадью **1741 м<sup>2</sup>**, предлагает идеальное сочетание уединения, современного комфорта и удобного расположения.

Всего в нескольких минутах езды находятся пляжи Хавеа, супермаркеты, рестораны и школы.

### Планировка:

#### Главный дом :

- **Просторная кухня** с подсобным помещением, из которого есть прямой выход на частично крытую террасу, идеально подходящую для круглогодичного отдыха на свежем воздухе
- **Гостинная с камином**, ориентированная на юго-запад, открывает потрясающие виды закатов
- **Главная спальня** с отдельным выходом, гардеробной

## **Гостевой блок :**

- **Две просторные спальни** с собственными ванными комнатами и террасами, что создает комфорт для гостей или семьи
- Имеется отдельный вход, имеется дополнительное уединение

## **Дополнительно :**

- Многофункциональная студия, подходящая для офиса или гостевого дома

## **Удобства:**

- Частный прямоугольный бассейн (14x3 м), идеально подходящий для плавания
- Просторный сад с видом на окрестности
- Парковка на несколько автомобилей в гараже

## **Описание виллы:**

- **4 спальни, 5 ванных комнат**
- Полностью меблированная кухня
- Канальное кондиционирование воздуха
- Полы с подогревом для максимального комфорта
- Двойное остекление и защитная дверь
- Огороженный участок для вашей безопасности и конфиденциальности

## **Расположение:**

Вилла всего в **5 минутах езды от моря** и рядом со всеми удобствами, сочетая преимущества курортной жизни и городской работы.

Эта вилла — идеальный дом для тех, кто ценит пространство, комфорт и стиль жизни премиум-класса.

Завершение строительства планируется на **2025 год**.

**Информация обновлена: 21.11.2024 г.**

## **Фотогалерея**

