# Апартаменты в отеле под управлением ведущего гостиничного оператора, Берава (010136)



## 157 890 € - 246 715 €

**Площадь** 32 м<sup>2</sup> - 50 м<sup>2</sup>

**1** Комнат **1 спальня** 

**Полная** 

**≋** До моря: м

**О** Локация: **Индонезия, Бали** 

🛪 До аэропорта: км

### Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- **✓** Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Теннисный корт

#### Описание

Погрузитесь в атмосферу одного из самых популярных прибрежных районов Бали — Берава.

Лучшие Beach Club, рестораны и магазины находятся именно здесь. Район является одним из самых комфортных для жизни на Бали поэтому его выбирают экспатрианты и туристы.

В первой очереди доступно всего 112 номеров.

Проект под управлением ведущего гостиничного оператора на острове.

Отель расположен прямо на территории **Клуба для отдыха**, ведущего развлекательного комплекса острова.

Теперь гости смогут не только наслаждаться пляжами, фитнесом и ресторанной инфраструктурой, но и жить в центре событий.

#### Номера и удобства:

1 спальня

- Площадь: 32–50 м²
- Цена: от \$ 164 600
- Полная меблировка под ключ
- Балкон с шезлонгом
- Smart TV 42", аудиосистема, мини-бар
- Рабочий стол
- Шкаф для одежды
- Мини-бар

#### Инфраструктура:

- Бассейн на крыше и зона только для взрослых
- Детский водный центр Splash
- Фитнес-центр Technogym, студии йоги и пилатеса
- Спа-центр Body Temple, сауна, ледяная ванна
- Спортивные зоны: боксерский ринг, теннисные корты
- Танцевальная студия
- Джакузи
- Пространство для медитации
- 4 корта для паддл-тенниса

#### Преимущества инвестирования:

- 5000 гостей ежедневно: популярное место для отдыха и мероприятий
- В 2023 году клуб посетило 1.5 млн. гостей это каждый пятый международный турист на Бали
- 50 млн участников в соцсетях : популярность среди туристов
- Ежемесячно команда получает до 3000 запросов на размещение и аренду от своих гостей
- **Прогнозируемый ROI до 16%** на 1-5 лет

Гибкие условия оплаты: первоначальный взнос 35%, рассрочка на 18 месяцев.

Берава — это не только серфинг и закаты на пляже, но и лучшее место для активного отдыха и оздоровления.

#### Leashold на 30 лет.

Информация обновлена: 07.02.2025 г.

# Фотогалерея













Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу