

# Современная квартира с террасой в Аликанте (310237)



**276 000 €**

-  Площадь **69 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Гараж
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Современная квартира** в новой урбанизации, расположенная в привилегированном месте Аликанте с захватывающим видом на замок Санта-Барбара.

Жилой комплекс предлагает стильное, комфортное жилье с великолепной инфраструктурой.

### Описание квартиры:

- **2 спальни**
- **2 ванные комнаты**
- **Полезная площадь** : 56 м<sup>2</sup>
- **Построенная площадь** : 69 м<sup>2</sup>
- **Террасы** : 40 м<sup>2</sup> (открытая и крытая)

### Удобства и особенности :

- Полностью оборудованная кухня с современным оборудованием: индукционная плита, встроенная духовка, микроволновая печь (при необходимости размещается в верхнем шкафу), кварцевая панель и встроенная мойка
- Полная установка канального кондиционера (горячий/холодный воздух) для создания комфортной температуры круглый год
- Аэротермальная система подогрева воды — экологично и экономично

- Коммунальный бассейн, включая детскую зону и открытый душ
- Зеленые зоны для отдыха
- Частное парковочное место и кладовая включена в стоимость
- Современные удобства: двойное остекление, защитная дверь, лифт

### **Местоположение**

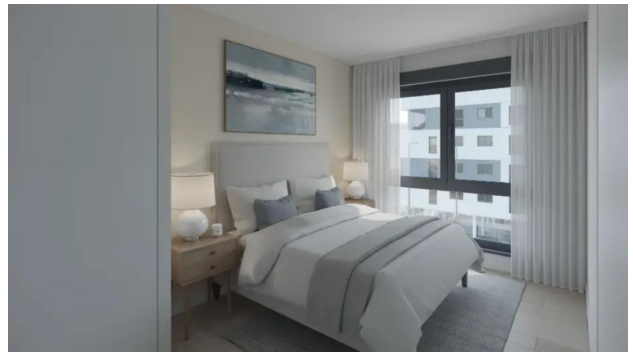
Расположено рядом с районом Пау II, вблизи всех необходимых услуг: магазинов, образовательных учреждений и транспорта. Удобное сообщение с центром города, который делает квартиру исправленным домом для семьи.

**Информация обновлена: 03.12.2024 г.**

### **Фотогалерея**







**Superficies:** **Vivienda 2d**

- Superficie útil interior 56,95 m<sup>2</sup>
- Superficie útil terrazas 40,45 m<sup>2</sup>
- Superficie construida interior 69,86 m<sup>2</sup>
- Superficie construida incluidas ZZCC 78,95 m<sup>2</sup>

**Alcance**  
Portal 4, P4 - B

**Localización**

**BIA**

**V11**



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу