

Квартира с видом на море в Эль Кампельо (313237)



340 000 €

 Площадь	106 м ²
 Комнат	2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	950 м
 Локация:	Испания, Аликанте
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

Описание

Уютная квартира расположена в одном из самых перспективных районов Эль Кампельо, **всего в 5 минутах ходьбы от пляжа.**

Она сочетает в себе комфорт и стиль, идеально подходит для жизни на отдыхе или для постоянного проживания.

Из окон открывается **потрясающий вид на море**, а развитая инфраструктура обеспечивает удобство в быту.

Основные характеристики:

- **Площадь:** 99 м² (полезная) и 106 м² (построенная)
- **Терраса:** Просторная, площадью 68 м², с зоной отдыха

Планировка:

- 2 спальни с качественной отделкой
- 2 ванные комнаты современного дизайна
- Просторная гостиная с моторизованными жалюзи

Кухня : Полностью оборудованная современной техникой (духовка, индукционная плита, посудомоечная машина и холодильник), с мойкой из нержавеющей стали и стильной рабочей поверхностью

Комфорт и технологии:

- **Климат-контроль :** Канальная система подогрева
- **Аэротермальная установка :** Энергоэффективная система горячего водоснабжения
- **Двойное остекление :** Для тепло- и звукоизоляции
- **Безопасность :** Защитная входная дверь

Общая территория:

- Урбанизация с красивым садом, коммунальным бассейном, открытым душем и местами для отдыха всей семьей.

Удобства:

- Гараж и кладовая в комплекте
- Лифт в доме
- Ориентация: Юго-восток

Хороший доступ к услугам и инфраструктуре:

- **До пляжа:** 950 м

- **До центра города:** 500 м
- **До магазинов:** 400 м

Построено: 2024 год.

Ежемесячные общественные расходы: 90 €.

Приезжайте, чтобы оценить качество и комфорт!

Информация обновлена: 04.12.2024 г.

Фотогалерея





