


# Старт продаж! Новый проект вилл с видом на океан на Буките (035138)



175 051 € - 391 561 €

-  Площадь: 50 м<sup>2</sup> - 125 м<sup>2</sup>
-  Комнат: 1 спальня  
2 спальни
-  Мебель: Частично
-  До моря: м
-  Локация: Индонезия, Бали, Букит
-  До аэропорта: км

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

**Старт продаж!** Представляем уникальный жилой комплекс на Бали — идеальное сочетание живописи природы, роскоши и инноваций.

### Расположение:

📍 Букит, Бали

- 5 минут до пляжа Джимбаран
- Потрясающие виды океана, горы Агунг, холмов полуострова Букит и легендарную статую Гаруды Вишну

### О виллах:

Каждая вилла — это пространство для комфортной и приватной жизни с живописной террасой, собственным бассейном и великолепным видом:

**Гибкая система цен.** Вы можете выбрать подходящий вариант в зависимости от площади виллы и воспользоваться нашим предложением, если вы **уже стали нашим клиентом.**

- **Вилла 50 м<sup>2</sup>** : спальня, гостиная, терраса 36 м<sup>2</sup>, бассейн 21 м<sup>2</sup> **190 000 \$**
- **Вилла 60 м<sup>2</sup>** : спальня, кухня-гостиная, терраса 39 м<sup>2</sup>, бассейн 25 м<sup>2</sup> **222 000 \$**
- **Вилла 75 м<sup>2</sup>** : спальня, кухня-гостиная, терраса 39 м<sup>2</sup>, бассейн 24 м<sup>2</sup> **262 500 \$**

- **Вилла 100 м<sup>2</sup>** : 2 спальни, кухня-гостиная, терраса 56 м<sup>2</sup>, бассейн 29 м<sup>2</sup> **340 000 \$**
- **Вилла 125 м<sup>2</sup>** : 2 спальни, кухня-гостиная, терраса 86 м<sup>2</sup>, бассейн 43 м<sup>2</sup> **412 500 \$**

#### **Цены для новых клиентов:**

- **Вилла 50 м<sup>2</sup> — 197 500 \$**
- **Вилла 60 м<sup>2</sup> — 228 000 \$**
- **Вилла 75 м<sup>2</sup> — 270 000 \$**
- **Вилла 100 м<sup>2</sup> — 350 000 \$**
- **Вилла 125 м<sup>2</sup> — 425 000 \$**

#### **Идея проекта:**

Комплекс создан в соответствии с мировыми стандартами **wellness-сообщества** для самостоятельных и активных людей.

#### **Инфраструктура:**

- Более 50 видов активностей: мастер-классы, концерты, выставки, социальные танцы
- Рестораны морской кухни
- Wellness центр
- Фитнес и зоны для групповых практик
- Пространство для отдыха

#### **Инвестиционные преимущества:**

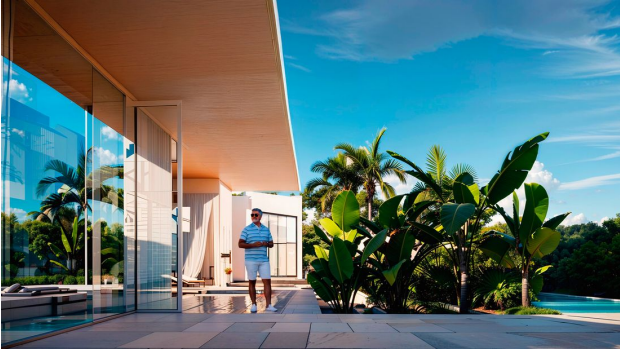
- **Доходность от аренды** : до **20% годовых**.
- **Рост стоимости недвижимости** : **+30–40%** к завершению строительства, **+10–15%** ежегодно.

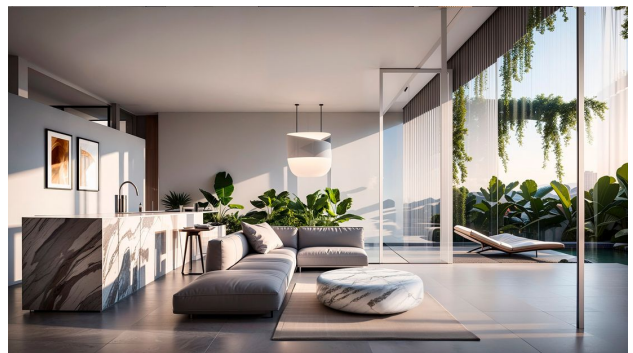
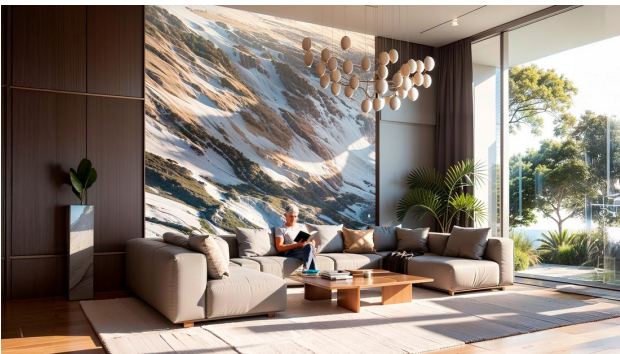
**Виллы**— это ваш идеальный дом на Бали, где природа, комфорт и передовые технологии создают уникальные условия для жизни и инвестиций.

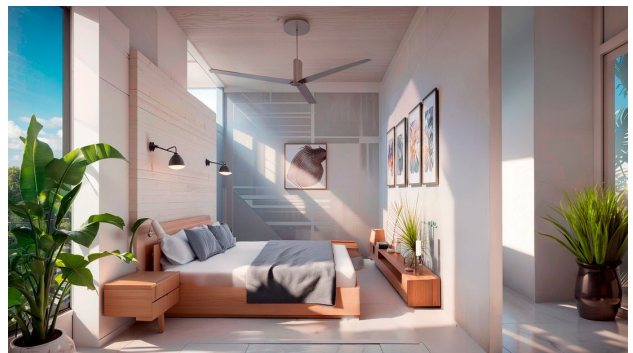
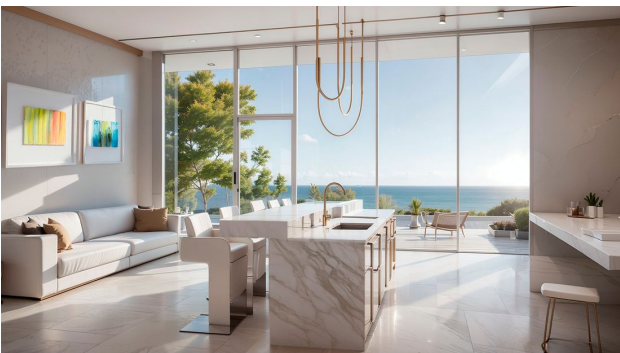
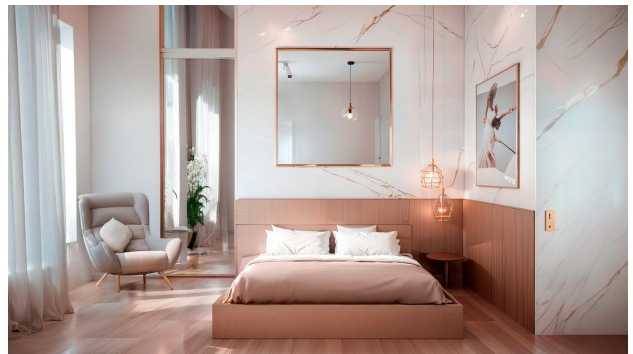
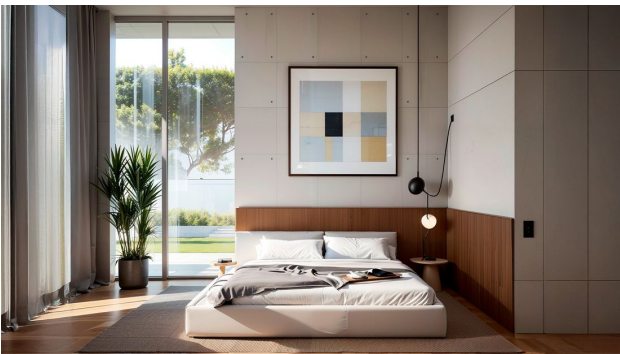
**Информация обновлена: 13.12.2024 г.**

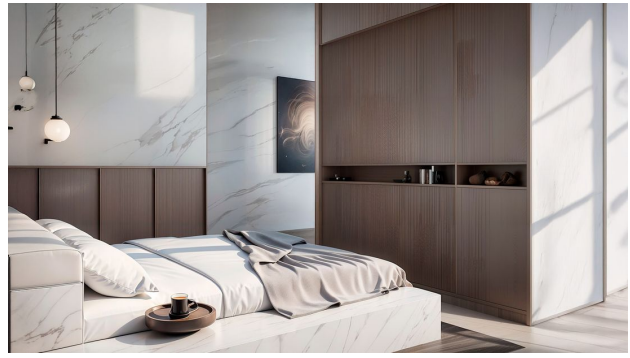
# Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу