

# Уютная квартира 1+1 рядом с пляжем Клеопатры (43700)



# 100 000 €

 Площадь	50 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
 Мебель	Частично
 До моря:	520 м
 Локация:	Турция, Алания, Алания центр
 До аэропорта:	40 км
 До центра города:	1 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Уютная квартира 1+1 площадью 50 м<sup>2</sup>**, расположенная **на 4 этаже** в современном жилом комплексе **Nayat Dream Homes** в центре Алании.

Комплекс находится всего **в 520 метрах от знаменитого пляжа Клеопатры** (8-9 минут пешком) и сочетает в себе комфорт, стиль и идеальное расположение.

## Особенности комплекса:

**Hayat Dream Homes** – это закрытая территория с обширной инфраструктурой, которая удовлетворит любого покупателя:

## Общая информация:

- 4 блока, всего 96 квартир
- Большой открытый бассейн и детский бассейн
- Тренажёрный зал и комнаты отдыха
- Сауна, паровая комната
- Детская игровая комната и площадка
- Настольный теннис, пинбол
- Зона для барбекю и беседки для отдыха
- Кафетерий
- Открытая парковка
- Видеонаблюдение 24/7
- Лифт

## Планировка и оснащение квартиры:

- Стальная входная дверь с видеодомофоном
- Подвесные потолки с точечным освещением
- Моющаяся краска на стенах
- Пол из керамической плитки
- Окна и двери ПВХ на балкон со стеклянным остеклением и шумоизоляцией
- Полностью укомплектованная ванная комната
- Современный кухонный гарнитур

## Преимущества покупки:

- **Прямая покупка у землевладельца:** Уникальная возможность приобрести квартиру по цене ниже рыночной, что делает инвестиции особенно выгодными.
- **Возможность получения ВНЖ:** Комплекс находится в открытом районе, что позволяет оформить вид на жительство для длительного проживания.
- **Уникальное расположение:** Клеопатра предлагает спокойствие, оставаясь в этой стандартной доступности от всей городской прогулки.

Дата окончания строительства: 10.2024 г.

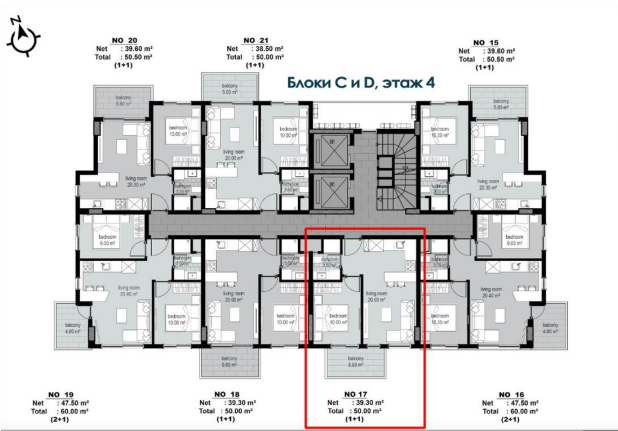
**Эта квартира идеально подходит для комфортной жизни, отдыха или выгодных инвестиций.**

Информация обновлена: 19.12.2024 г.

## Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу