

Таунхаусы с частным бассейном в живописном Умаласе (001536)



211 031 €

-  Площадь **112 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **м**

📍 Локация: **Индонезия, Бали**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана

Описание

Мы рады презентовать Вам большой жилой комплекс из 30 таунхаусов на Бали. Комплекс расположен в престижном районе Умалас (Чангу), одном из самых популярных мест Бали. Район славится спокойной атмосферой, буйной зеленью и удобным доступом к лучшим пляжам, кафе и инфраструктуре.

- **До океана:** 7 минут
- **Рядом:** супермаркеты, магазины, рестораны, банки
- **До пляжа Чангу и Семиньяка:** 5 минут

Новый премиальный комплекс включает **30 двухэтажных таунхаусов** с современным дизайном и полной готовностью к проживанию (**полностью меблированы и оснащены техникой**).

- Площадь земельного участка: 3000 м²
- Количество спален: 2
- 3 ванных, гостиная + кухня, балкон

- Приватный бассейн, внутренний сад, зона отдыха
- Площадь таунхауса: 112 м²
- Площадь земельного участка под домом: 90 м²

Каждый таунхаус выполнен в одном из интерьеров: серый, светлый или минимализм.

Включено:

- Проведенные коммуникации (свет, вода, канализация)
- Полная отделка под ключ
- Бытовая техника и мебель
- Посуда, постельное белье, шторы
- Частный бассейн
- Парковочное место

Инфраструктура комплекса:

- Озелененная территория и общий сад
- Зал для пилатеса и йоги
- Зона для барбекю
- Парковка
- Охрана и видеонаблюдение 24/7

Умалас идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие, природную красоту и доступ к городской инфраструктуре. В районе расположены уютные кафе, СПА-комплексы, спортивные и пляжные клубы, магазины, школы и детские сады.

Это тихое место с низким трафиком, всего в 5-10 минутах от модных заведений Чангу и Семиньяка.

Условия покупки:

- **Готовность комплекса:** завершено
- **Срок лизхолда:** 28 лет + продление на 10 лет

Доходность:

- Гарантированная: 10%

Год постройки 2024.

Эти таунхаусы — отличное решение для комфортного проживания, отдыха или выгодных инвестиций при высокой доходности.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

Информация обновлена: 24.04.2025 г.

Фотогалерея













