






Стильные апартаменты на Бали с гарантированной доходностью (002536)



143 885 € - 211 032 €

-  Площадь 41 м² - 66 м²
-  Комнат 1 спальня
2 спальни
-  Мебель Частично
-  До моря: 700 м
-  Локация: Индонезия, Бали, Чангу

 До аэропорта: км

 До центра
города: км

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

Описание

Жилой комплекс расположен в одном из самых востребованных районов Бали — Берава, Чангу.

Этот уникальный проект сочетает современную архитектуру, современную инфраструктуру и выгодные условия для инвестиций.

Основные характеристики:

- **Общее количество юнитов:** 85
- **Общая площадь комплекса:** 6800 м²
- **Классификация:** Комфорт+
- **Право на землю:** аренда на 30 лет с сохранением продления еще на 30 лет

Инвестиционные преимущества:

- **Рассрочка:** 0% на 2 года
- **Первоначальный взнос:** всего 30%

- **Гарантированная доходность:** 10%
- **Расчетная доходность:** 12–17%

Типы апартаментов:

- **Однокомнатные** площадь от 43 м² **от \$ 150 000**
- **Двухкомнатные** площадь от 52 м² **от \$ 185 000**

Инфраструктура и удобства:

- Два бассейна (детская и взрослая зоны)
- Коворкинг-пространства (на ружтопе и в закрытой зоне)
- Современный тренажерный зал
- Ресторан с изысканной кухней
- Кинотеатр на ружтопе
- Парковка: подземная стоянка для автомобилей и байков

Комплекс находится в месте проведения лучших развлекательных заведений и пляжных клубов:

- **Mari Beach Club**
- **Пляжный клуб Атлас**
- **La Brisa**
- **Кафе Del Mar Beach Club**

Срок сдачи: 4 квартал 2025 года

Проект разработан ведущими архитекторами, обладателями престижных наград в области дизайна и архитектуры.

Планировки апартаментов выполнены с учетом всех современных требований к комфорту и функциональности.

Это ваш шанс приобрести недвижимость на Бали, которая станет не только уютным домом, но и выгодным инвестиционным активом!

Информация обновлена: 17.02.2025 г.

Фотогалерея

