





Квартира мечты в престижном районе Гуардамар-дель-Сегура (318237)



267 000 €

-  Площадь **77 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **300 м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка

Описание

Современная и уютная квартира расположена в одном из самых привлекательных мест побережья Коста-Бланка.

Привилегированное расположение **в Гуардамар-дель-Сегура**, всего в 300 метрах от моря, дает вам возможность наслаждаться прекрасными песчаными пляжами и мягким морским климатом круглый год.

Основные характеристики:

- **Спальни:** 2
- **Ванных комнат:** 2
- **Полезная площадь:** 61 м²
- **Общая площадь:** 77 м²
- **Терраса:** 6 м²
- **Этаж:** 3-й

Преимущества:

- **Близость к пляжу:** всего 300 метров
- **Вид из окон:** на улицу
- **Удобная кухня:** полностью меблирована и оснащена современным оборудованием, включая духовку, индукционную плиту, вытяжку, холодильник с морозильной плитой и посудомоечную машину
- **Кондиционер:** канальная система для комфортного микроклимата
- **Современные технологии:** система «умный дом» для управления освещением, температурой и безопасностью
- **Просторная терраса:** идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха

Удобства в организации:

- Коммунальный бассейн и солярий на крыше для отдыха и релаксации
- Лифт, обеспечение комфортного доступа на любой этаж
- Возможность приобретения парковочного места и кладовой

О районе:

Гуардамар-дель-Сегура славится своими многочисленными парками, протяженными пляжами и спокойной атмосферой. Рядом расположены рестораны, магазины, супермаркеты и зоны отдыха, создающие все условия для комфортной жизни.

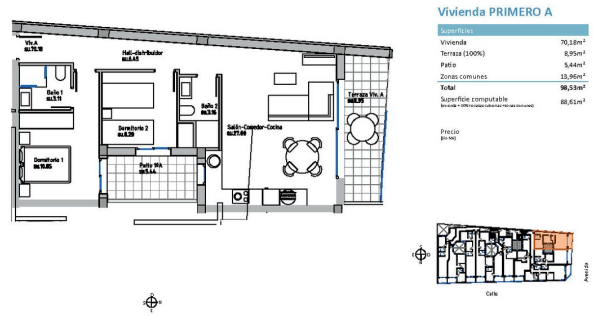
Планируемый год сдачи объекта — **2025**, что позволяет вам быть уверенным в современности и качестве строительства.

Эта квартира станет домом для проживания или инвестиций в популярный туристический регион.

Информация обновлена: 13.12.2024 г.

Фотогалерея





Guardamar del Segura (Alicante)

© 2023. El presente documento es de propiedad intelectual de Guardamar del Segura. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad. Reservados todos los derechos.