





Квартира мечты в престижном районе Гуардамар-дель-Сегура (318237)



267 000 €

-  Площадь **77 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **300 м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка

Описание

Современная и уютная квартира расположена в одном из самых привлекательных мест побережья Коста-Бланка.

Привилегированное расположение **в Гуардамар-дель-Сегура**, всего в 300 метрах от моря, дает вам возможность наслаждаться прекрасными песчаными пляжами и мягким морским климатом круглый год.

Основные характеристики:

- **Спальни:** 2
- **Ванных комнат:** 2
- **Полезная площадь:** 61 м²
- **Общая площадь:** 77 м²
- **Терраса:** 6 м²
- **Этаж:** 3-й

Преимущества:

- **Близость к пляжу:** всего 300 метров
- **Вид из окон:** на улицу
- **Удобная кухня:** полностью меблирована и оснащена современным оборудованием, включая духовку, индукционную плиту, вытяжку, холодильник с морозильной плитой и посудомоечную машину
- **Кондиционер:** канальная система для комфортного микроклимата
- **Современные технологии:** система «умный дом» для управления освещением, температурой и безопасностью
- **Просторная терраса:** идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха

Удобства в организации:

- Коммунальный бассейн и солярий на крыше для отдыха и релаксации
- Лифт, обеспечение комфортного доступа на любой этаж
- Возможность приобретения парковочного места и кладовой

О районе:

Гуардамар-дель-Сегура славится своими многочисленными парками, протяженными пляжами и спокойной атмосферой. Рядом расположены рестораны, магазины, супермаркеты и зоны отдыха, создающие все условия для комфортной жизни.

Планируемый год сдачи объекта — **2025**, что позволяет вам быть уверенным в современности и качестве строительства.

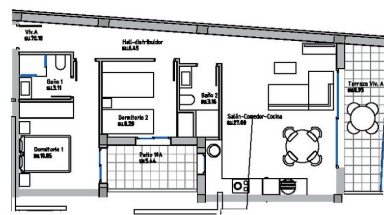
Эта квартира станет домом для проживания или инвестиций в популярный туристический регион.

Информация обновлена: 13.12.2024 г.

Фотогалерея







Vivienda PRIMERO A

Superficie	
Vivienda	70,18m ²
Terraza (100%)	6,95m ²
Patio	5,44m ²
Zonas comunes	13,98m ²
Total	96,55m ²
Superficie computable	88,61m ²

Precio
811.900



Guardamar del Segura (Alicante)



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу