





Современная вилла в уютной деревне Долорес (319237)



459 000 €

-  Площадь **133 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**

📍 Локация: **Испания, Аликанте**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Сад

Описание

Эта прекрасная вилла идеально сочетает в себе комфорт современной жизни и очарование тихого испанского поселения.

Расположенная в Долорес, в сердце региона Вега-Баха, она станет вашим уютным окном на солнечном побережье Коста-Бланка.

Основные характеристики:

- **Тип:** Шале/Вилла
- **Спальни:** 3 просторные и светлые
- **Ванные комнаты:** 3 полностью оборудованные
- **Гостевой туалет:** 1
- **Обеденные зоны:** Просторная столовая, идеально подходящая для семейных вечеров
- **Полезная площадь:** 95 м²
- **Общая площадь:** 133 м²
- **Площадь участка:** 208 м²
- **Терраса:** 23 м² открытого пространства для отдыха

Преимущества виллы:

- **Индивидуальный бассейн:** Отличное место для освежающего отдыха на частной территории
- **Сад:** Уютный зеленый уголок для наслаждения природой
- **Парковка на участке:** Удобное место для вашего автомобиля
- **Современные технологии:** Канальная система кондиционирования, двойное остекление для энергоэффективности и система безопасности с защитной дверью
- **Оборудование для комфорта:** Наружный душ, просторная терраса и оороженный участок для приватности

Этот очаровательный уголок Испании предлагает аутентичный стиль жизни, сохраняя при этом легкий доступ к развлечениям и городским удобствам. Здесь вы найдете спокойствие и теплую атмосферу, характерную для уютных испанских деревень.

Планируемый год завершения строительства — 2025 год.

Эта вилла станет лучшим выбором для тех, кто ищет комфортный дом на побережье или перспективные инвестиции в недвижимость.

Информация обновлена: 13.12.2024 г.

Фотогалерея





Viviendas en Dolores (Alicante)

Superficie Parcela 02 308,60 m²
 Sup. Construida planta baja 91,30 m²
 Sup. Construida planta piso 43,50 m²
 Superficie Construida total 134,80 m²
 Superficie del Porche incluida 100%

Terraza Planta Piso 33,90 m²



PLANTA PISO

Las plantas tienen carácter informativo y no son vinculantes. Siempre se reserva la facultad de incluir modificaciones necesarias por motivos técnicos, constructivos, urbanísticos o de cualquier índole, ajustándose en todo caso al Programa de Explotación. Las dimensiones son referenciales. Los espacios interiores y exteriores se muestran con superficies aproximadas. Modificaciones por razones de índole técnica que impliquen el aumento de la superficie de obra.

Viviendas en Dolores (Alicante)

Superficie Parcela 02 308,60 m²
 Sup. Construida planta baja 91,30 m²
 Sup. Construida planta piso 43,50 m²
 Superficie Construida total 134,80 m²
 Superficie del Porche incluida 100%

Terraza Planta Piso 33,90 m²



PLANTA BAJA

Las plantas tienen carácter informativo y no son vinculantes. Siempre se reserva la facultad de incluir modificaciones necesarias por motivos técnicos, constructivos, urbanísticos o de cualquier índole, ajustándose en todo caso al Programa de Explotación. Las dimensiones son referenciales. Los espacios interiores y exteriores se muestran con superficies aproximadas. Modificaciones por razones de índole técnica que impliquen el aumento de la superficie de obra.