

# Квартира в современном жилом комплексе рядом с морем в районе Махмутлар (45100)



**105 000 €**

-  Площадь **60 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **300 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Махмутлар**
-  До аэропорта: **50 км**

 До центра  
города:

**10 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Уютная квартира** формата **1+1** площадью **60 м²**, расположенная на **4 этаже** жилого комплекса премиум-класса в популярном курортном районе **Алании – Махмутлар**.

Жилой комплекс был построен с учетом всех современных стандартов в **январе 2022 года**.

Объект идеально сочетает в себе качество, комфорт и удобное расположение, что делает его отличным выбором как для отдыха, так и для постоянного проживания.

Комплекс находится всего в **300 метрах** от благоустроенного песчаного пляжа и лазурного Средиземного моря.

**Район отличается развитой инфраструктурой:**

- Центральная улица **Барбарос** расположена в **100 метрах**, здесь находятся магазины, кафе и рестораны
- В шаговой доступности каждую субботу работает **фермерский рынок**

- До центра Алании всего **8 км**
- Удобная транспортная доступность: до аэропорта **Газипаша** — 30 км, а до аэропорта **Анталии** — 140 км

Комплекс предлагает своим жителям богатую инфраструктуру для комфорта и отдыха:

- Озелененная территория для прогулок и отдыха
- **Открытый бассейн** и **детский бассейн**
- **Крытый бассейн** для зимнего периода
- Современная **сауна**
- Полностью оборудованный **фитнес-зал**
- Лифт для удобства жителей
- **Круглосуточные камеры видеонаблюдения** и **услуги консьержа** для безопасности и комфорта.

В квартире выполнена **чистовая отделка**, что позволит вам сразу приступить к обустройству и созданию уютного пространства.

#### **Включены:**

- **Встроенная кухонная мебель**
- **Полный комплект сантехники** в ванной комнате
- Просторные светлые комнаты с отличным естественным освещением.

Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит близость к морю, комфорт и развитую инфраструктуру.

Здесь вы сможете наслаждаться тишиной, зелеными пейзажами и при этом быть в шаговой доступности от всей городской инфраструктуры.

Ваш новый дом в самом сердце курортной Алании ждет вас!

**Информация обновлена: 17.12.2024 г.**

# Фотогалерея





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу