

# Квартира 1+1 от собственника в премиальном комплексе в Махмутларе (45200)



# 148 500 €

 Площадь	70 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
 Мебель	Полная
 До моря:	400 м
 Локация:	Турция, Алания, Махмутлар
 До аэропорта:	33 км
 До центра города:	10 км

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Просторная и стильная квартира 1+1** площадью **70 м<sup>2</sup>**, расположенная на **3 этаже** одного из крупнейших и самых современных жилых комплексов премиум-класса.

Построенный в **2020 году**, комплекс выгодно отличается своими масштабами, уникальной инфраструктурой и близостью к **морю** – всего **400 метров до пляжа**.

Комплекс расположен в самом **центре Махмутлара**, одного из самых популярных и живописных курортных районов Алании.

Близость к Средиземному морю, развитая городская инфраструктура и удобная транспортная доступность делают это место идеальным для жизни и отдыха.

Комплекс предлагает жителям исключительные **удобства** для комфортной и насыщенной жизни:

- **Открытый большой плавательный бассейн** с зоной для детей
- Зона отдыха у бассейна с шезлонгами, зонтами и соляриями
- **Крытый бассейн с подогревом** для круглогодичного пользования
- Современный **фитнес-центр**
- **Спа-зона** с турецким хамамом, римской паровой комнатой и финской сауной
- **Массажная комната и релакс-зона** для полного восстановления сил
- Зона для **барбекю** на свежем воздухе
- **Игровые зоны:** настольный теннис, бильярд, игровые автоматы и детская игровая комната

#### **Техническое оснащение и безопасность:**

- **Wi-Fi** интернет на всей территории комплекса
- **Спутниковое телевидение** с доступом к международным каналам
- Система **видеонаблюдения 24/7** и охрана для вашего спокойствия
- **Генератор** для бесперебойного электроснабжения
- Огороженная территория с **кодовыми замками** для ограничения доступа посторонних
- **Парковка** для автомобилей жильцов

Здесь можно наслаждаться тишиной и отдыхать в окружении зелени, не покидая пределы комплекса.

## Описание квартиры:

- **Просторная гостиная** с кухонной зоной открытого типа
- **Уютная спальня** с современным дизайном
- Высококачественная отделка и готовность к заселению
- Отличное естественное освещение благодаря большим панорамным окнам
- **Полностью меблирована**

Великолепное расположение в шаговой доступности от моря, элитная инфраструктура и высокие стандарты строительства делают это предложение уникальным.

Ваш новый дом у моря ждет вас!

**Информация обновлена: 17.12.2024 г.**

## Фотогалерея













