

# Комплекс апартаментов от надежного застройщика в самом сердце Убуда (003509)



**83 011 €**

**🏠** Площадь **34 м<sup>2</sup> - 114 м<sup>2</sup>**

**🏠** Комнат **Студия**  
**1 спальня**  
**2 спальни**

**🪑** Мебель **Полная**

**🌊** До моря: **м**

📍 Локация: **Индонезия, Бали, Убуд**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

**Уникальный комплекс апартаментов, расположенный в самом центре культурной и природной столицы Бали — Убуда.**

Он сочетает в себе комфорт современной жизни и очарование экзотических островов.

**От комплекса легко добраться до самых знаковых достопримечательностей Бали:**

- **Camruhan Ridge Walk** — всего 10 минут пешком
- **Обезьяний лес** — 8 минут на автомобиле
- **Рисовая терраса Цекинг** — 20 минут
- **Водопад Канто Лампо** — 30 минут
- **Международный аэропорт Нгурах-Рай** — 50 минут

Комплекс расположен на закрытой территории площадью **30 000 м<sup>2</sup>**, с учетом приватности и безопасности.

**4 000 м<sup>2</sup> коммерческой площади:** торговые центры, рестораны, кинотеатры и магазины.

#### **Зоны для отдыха и развлечений:**

- Infinity-бассейн
- Руфтоп для занятий йогой
- Открытый кинотеатр
- Приватный спа-комплекс с саунами и тренажерами
- Спортзал и ресторан только для жителей

Комплекс включает в себя **98 апартаментов**, продуманных до мелочей для вашего комфорта:

- **Студии** площадь 34 – 39,6 м<sup>2</sup> **от 90 100 \$**
- **1 спальня** площадь 62 – 84,8 м<sup>2</sup> **от 134 753 \$**
- **2 спальни** площадь 114 м<sup>2</sup> **от 229 416 \$**

#### **Выгодные инвестиции:**

- **Рентабельность инвестиций до 19%**
- Окупаемость — 4 – 6 лет
- Управляющая компания обеспечивает хорошую загрузку и уровень сервиса для гостей

#### **Удобная система оплаты:**

- Первоначальный взнос — всего **30%**
- Остаток можно оплатить **в рассрочку 0 %** до получения ключей

#### **Сдача комплекса:**

- **3 квартал 2026 года**
- Leashold на **30 лет + 20 лет продления**

**Это не просто апартаменты, это ваш ключ к беззаботной жизни на Бали.**

**Информация обновлена: 19.12.2024 г.**

# Фотогалерея













