








Эксклюзивные виллы в районе Чангу (00796)



554 647 € - 1 870 446 €

 Площадь	126 м ² - 424 м ²
 Комнат	2 спальни
	3 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Индонезия, Бали, Чангу
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

Описание

Комплекс вилл, расположен в живописном районе Чангу.

Три виллы, каждая из которых – произведение искусства, созданы для тех, кто ценит стиль, качество и безопасность.

Архитектурные особенности:

- **Панорамные виды:** Огромные окна от пола до потолка открывают захватывающие виды на окружающую территорию, стирая границы между внутренним и внешним пространством.
- **Искусство и дизайн:** Арт-скульптуры, картины и эксклюзивные композиции создают неповторимую атмосферу.

- **Простор:** Высокие потолки и открытая планировка подчеркивают монументальность пространства.
- **Островное освещение:** Принцип островного света и акцент на подсветке формируют объем и глубину интерьера.
- **Умный дом:** Современные технологии обеспечивают комфорт и безопасность: освещение, климат-контроль, мультимедиа, умная безопасность.

Защита от тропических ливней:

- Гидроизоляция фундамента, стен и крыши
- Поднятие уровня пола на 12 см от уровня улицы
- Продуманная система дренажа и водоотвода
- Дренаж на крыше, предотвращающий стекание воды по фасадам

Виллы на выбор:

- **Двухспальная вилла:** 125,7 м², цена **578 220 \$**, ROI 7,5%
- **Трехспальная вилла:** 424 м², цена **1 949 940 \$**, ROI 7,3%

Рядом с объектом расположена вся необходимая городская инфраструктура, обеспечивающая комфортное проживание.

Информация обновлена: 26.02.2025 г.

Фотогалерея

