






# Уютная квартира 1+1 в живописном районе Оба (46000)



# 170 000 €

 Площадь	58 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
 Мебель	Полная
 До моря:	м
 Локация:	Турция, Алания, Оба
 До аэропорта:	42 км
 До центра города:	4 км

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

**Уютная квартира 1+1 площадью 58 м<sup>2</sup>**, расположенная на 2-м этаже в живописном районе Оба.

В жилом комплексе каждая деталь продумана для вашего максимального удобства.

## **Особенности квартиры:**

- **Просторная планировка 1+1**, идеально подходящая для комфортного проживания.
- **Расположение на 2-м этаже** обеспечивает удобный доступ и прекрасный вид.
- **Площадь 58 м<sup>2</sup>**

## **Инфраструктура комплекса:**

### **Для отдыха и развлечений:**

- **Зона барбекю** для приятных вечеров в кругу друзей и семьи.
- **Бассейн** с шезлонгами и шатрами для расслабляющего отдыха.
- **Бар**, где можно насладиться освежающими напитками.
- **Крытый бассейн с подогревом**, сауна, римская парная, соляная комната, джакузи с подогревом.
- **Бильярд и настольный теннис.**

### **Для детей:**

- Специально оборудованная детская зона для игр и развлечений.
- Детская игровая комната.

### **Для спорта и здоровья:**

- Фитнес-центр для поддержания здорового образа жизни.

### **Уникальный ландшафтный дизайн:**

- Особое внимание уделено озеленению территории.
- Пешеходная дорожка по периметру участка, где высажены 15-летние плодовые деревья.
- Возможность насладиться свежими лимонами, мандаринами и гранатами прямо во время прогулки.
- Беседки для отдыха в тени деревьев.

### **Преимущества расположения:**

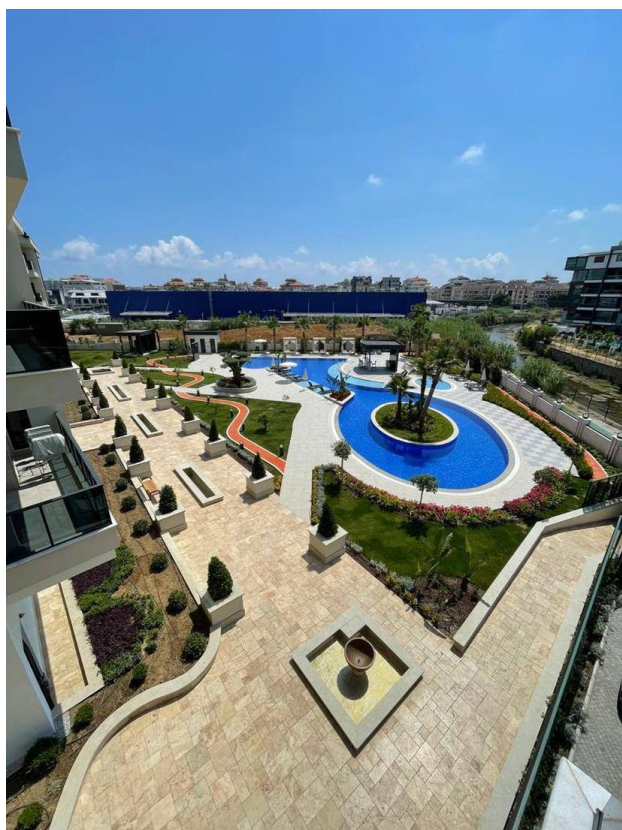
**Район Оба** — один из самых престижных и развитых районов Алании.

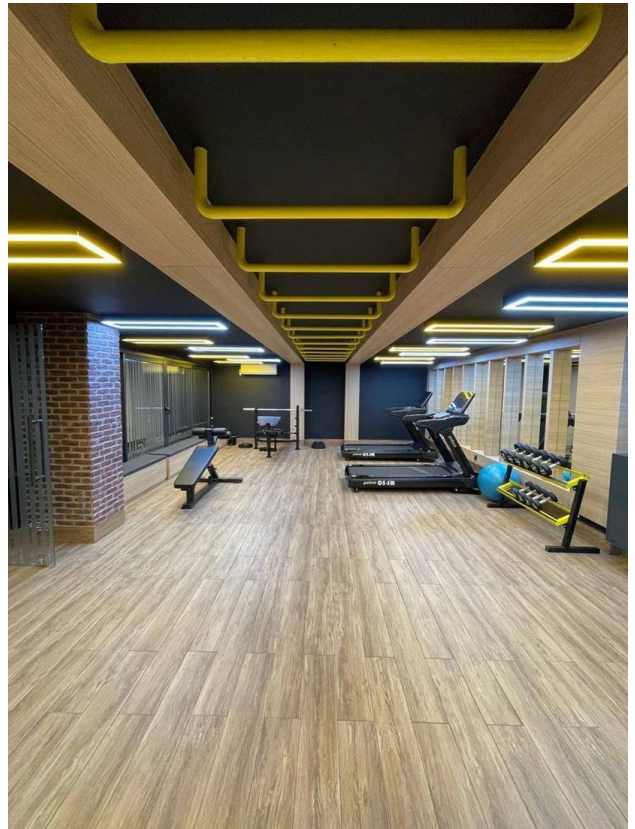
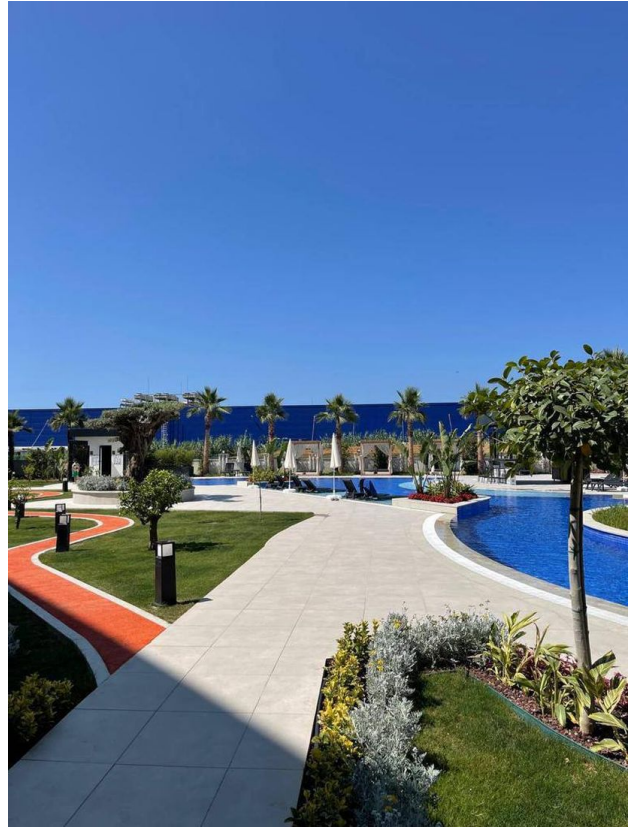
Отличное транспортное сообщение и близость к объектам инфраструктуры.

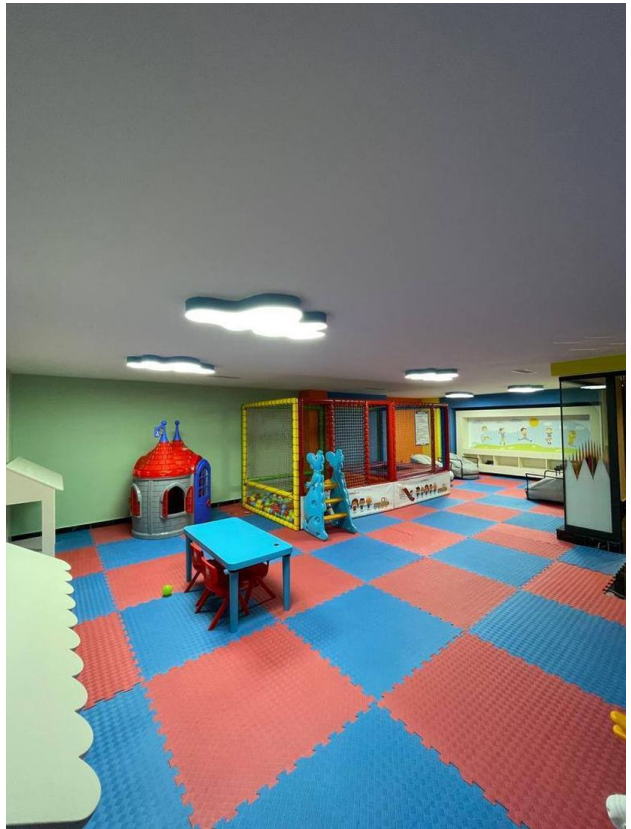
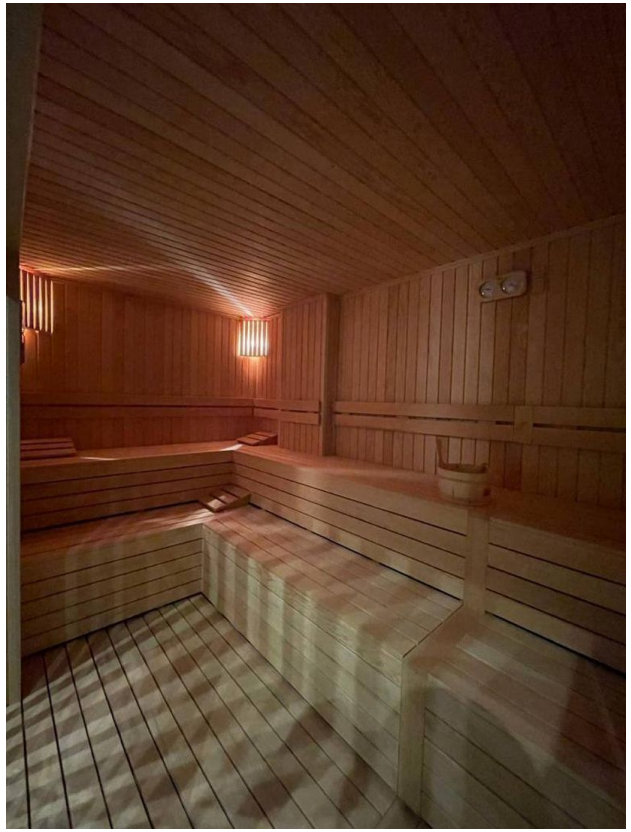
Этот жилой комплекс — идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и близость к природе.

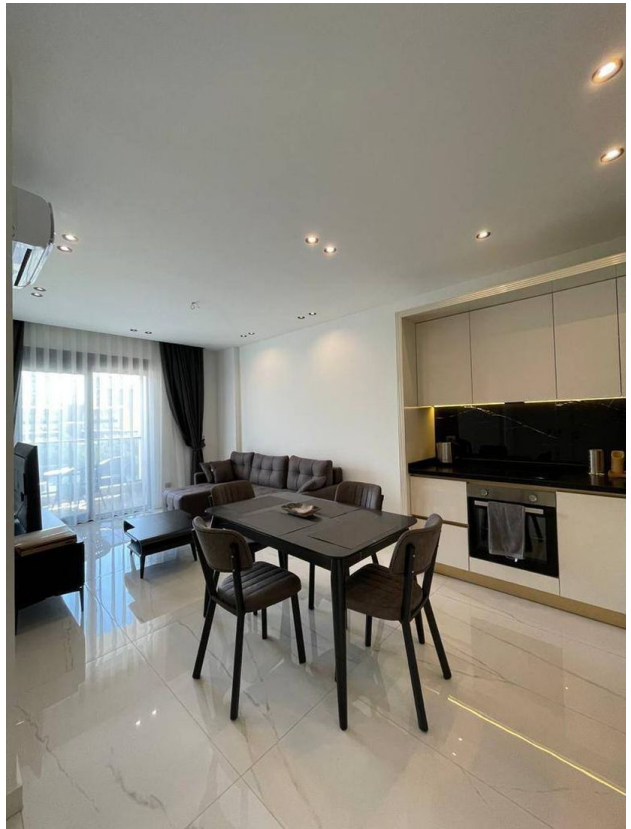
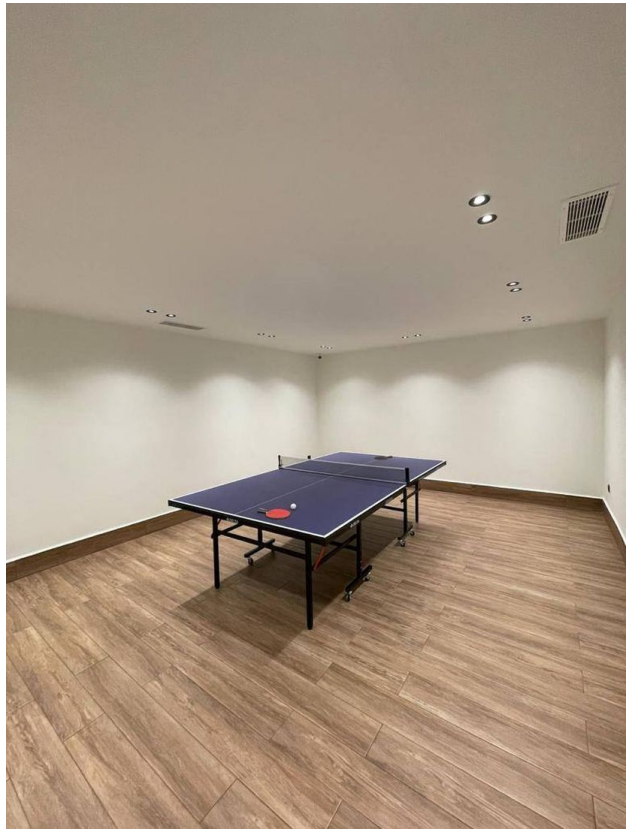
**Информация обновлена: 14.03.2025 г.**

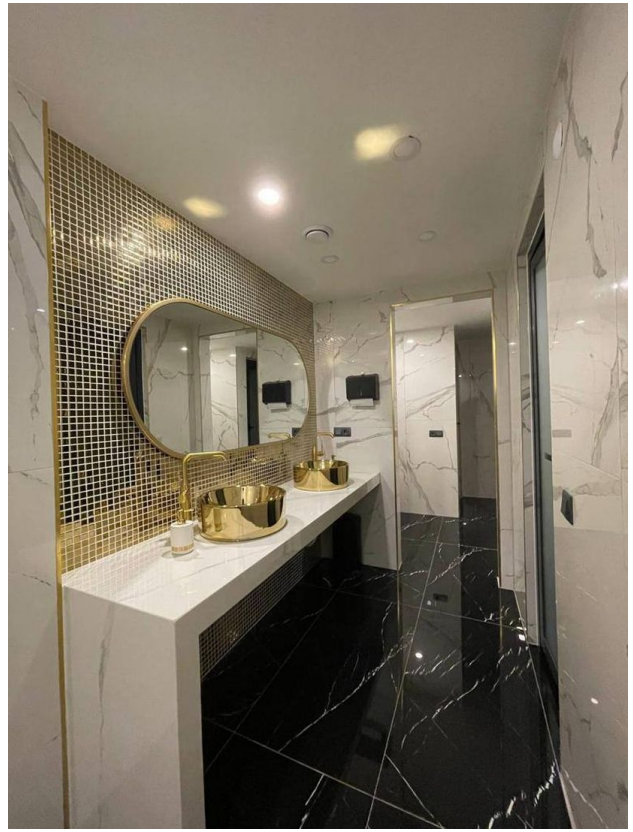
## Фотогалерея



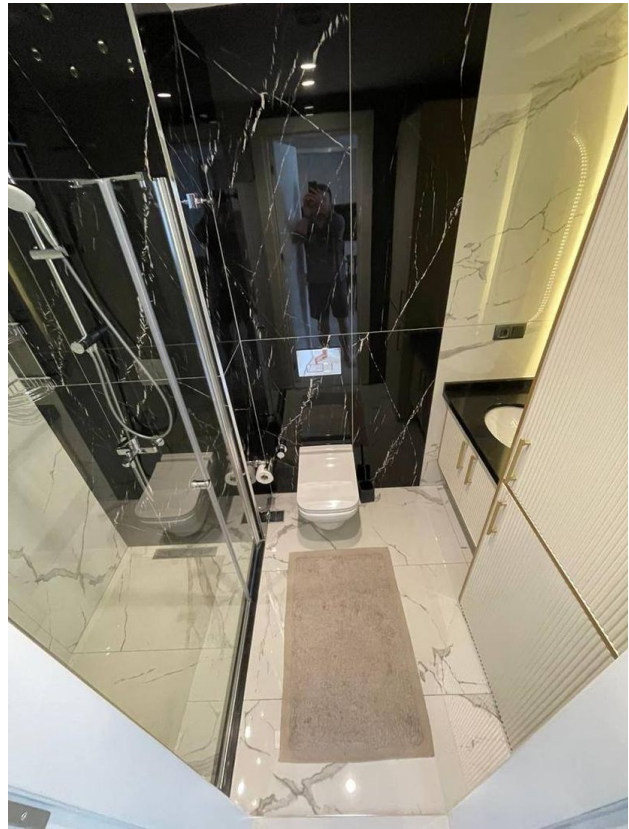












Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу