

# ROI 10-15%

\*Консервативный подход

	ТИП	КОЛ-ВО	СПАЛЕН	ПЛОЩАДЬ	IDR	USD*
--	-----	--------	--------	---------	-----	------

## ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Корпус GARDEN	Garden Suites	4	1	83 кв.м.	3.950.000.000	259.000
	Garden Suites	10	1	83 кв.м.	3.950.000.000	259.000

## ВТОРОЙ ЭТАЖ

Корпус GARDEN	1-Спальные Апартаменты	8	1	83 кв.м.	3.527.000.000	232.000
	2-Спальные Апартаменты B	2	2	166-171 кв.м.	6.521.000.000	429.000
Корпус OCEAN	1-Спальные Апартаменты	9	1	83 кв.м.	4.030.000.000	265.000
	Beach Deluxe	2	3	171 кв.м.	10.800.000.000	704.000
	3-Спальные Апартаменты	1	3	223 кв.м.	10.900.000.000	705.000

## ТРЕТИЙ ЭТАЖ

Корпус GARDEN	1-Спальные Апартаменты	8	1	83 кв.м.	4.060.000.000	267.000
	2-Спальные Апартаменты B	2	2	166-171 кв.м.	6.977.000.000	459.000
	3-Спальные Апартаменты	1	3	171 кв.м.	8.740.000.000	574.000
Корпус OCEAN	1-Спальные Апартаменты	9	1	83 кв.м.	4.700.000.000	305.000
	3-Спальные Апартаменты	1	3	223 кв.м.	12.400.000.000	810.000

## ЧЕТВЕРТЫЙ ЭТАЖ

Корпус GARDEN	1-Спальные Апартаменты	8	1	83 кв.м.	3.785.000.000	249.000
	2-Спальные Апартаменты B	2	2	145-146 кв.м.	7.054.000.000	464.100
Корпус OCEAN	3-Спальные Апартаменты	1	3	223 кв.м.	12.800.000.000	814.450

- 30% Первый Платеж
- 16 Месяцев Рассрочка

- Частичная меблировка
- Лизхолд 35 лет

- Цена не включает налоги и нотариальный сбор

## Пакет Стандарт

USD 19.700

IDR 300.000.000

Техника Modena

Сантехника Toto

Черный матовый цвет

Холодильник LG

Smart TV 50 дюймов

Кондиционеры DAIKIN (2PK)

Стандартные кровать и матрас

Стандартное постельное белье

Стандартное освещение

2-спальные апартаменты

USD 23.000

IDR 350.000.000

3-спальные апартаменты

USD 26.300

IDR 400.000.000

## Пакет Премиум

USD 26.300

IDR 400.000.000

Индукционная плита, вытяжка и микроволновая печь Miele

Сантехника и раковина Kohler на базе тарразо

Двухдверный холодильник LG с диспенсером для подачи воды

Держатели для вина и бокалов

Smart 8K TV

Кондиционеры DAIKIN (2PK)

Smart освещение и шторы (Bardi Smart Home)

Матрас HEVEYA

2-спальные апартаменты

USD 29.600

IDR 450.000.000

3-спальные апартаменты

USD 32.900

IDR 500.000.000