






# Квартири в престижному районі Оба (00957)



**165 000 € - 437 000 €**

 Площа	48 м <sup>2</sup> - 135 м <sup>2</sup>
 Кімнат	1 спальня
	2 спальні
	3 спальні
	2+1 пентхаус
	3+1 пентхаус
 Меблі	Частково
 До моря:	1500 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Оба

 До аеропорту: **35 км**

 До центру  
міста: **3 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Подземний паркінг
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Розкішний проект розташований в Аланії, в престижному районі Оба, всього за 3 км від центру міста. Оба- це екологічно чистий район, в оточенні зелених садів, в пішій доступності від міської лікарні та таких великих торгових центрів, як Метро та Кочташ.

Комплекс складається із шести 4-поверхових житлових блоків, 180 квартир з різним плануванням та метражем від 50 м<sup>2</sup> до 205 м<sup>2</sup>. Подано широкий вибір квартир з однією спальнею; комфортні та просторі апартаменти з двома спальнями, розкішні двоповерхові дуплекси з двома та трьома спальнями. Дуплекси на першому поверсі з виходом у сад, квартири з трьома спальнями та окремими кухнями.

Всі квартири здаються з якісним чистовим оздобленням, сантехнікою, кухонним гарнітуром.

Даний проект - це чудове інвестування в елітну нерухомість, розташовану на території 11000 м<sup>2</sup>, з панорамних вікон квартир буде чудовий краєвид на всю Аланію та море. Територія буде прикрашена декоративними зеленими насадженнями та доглянутим

садом.

## РОЗМІЩЕННЯ

- Оба/ Аланія / Туреччина
- Відстань до центру Аланії: 3 км
- Відстань до моря: 1500 метрів
- Відстань до аеропорту Газіпаша: 35 км
- Відстань до аеропорту Анталія: 125 км

## ІНФРАСТРУКТУРА

- Місце для відпочинку в саду та місце для барбекю.
- Тенісний корт
- Міні-гольф
- Фітнес зал
- Відкритий дорослий та дитячий басейни
- Підігрівається критий басейн
- Сауна та джакузі
- Турецька лазня (хамам)
- Душові кабінки та роздягальні
- Масажні кімнати
- Кінотеатр
- Інтернет у загальній зоні проекту
- Дитячий майданчик
- Відкрите та закрите автопаркування
- Генератор
- Комерційна зона

## СИСТЕМА БЕЗПЕКИ

- Огороджена та територія, що охороняється
- Цілодобове відеоспостереження
- Квартира для портьє
- Садівник та Доглядач

## ТЕХНІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА

- Внутрішні стіни квартир виконані гіпсовою штукатуркою, декоровані підвісні стелі.
- Підлогове покриття керамікою та мармуром
- Подвійні стіни із звуко-тепло ізоляцією
- Міжкімнатні двері
- Броньовані вхідні двері
- Вікна з подвійним склінням, ПВХ
- Інтернет та центральна супутникова система
- Спеціальне оздоблення зовнішніх стін

## КУХНЯ

- Вбудована кухня
- Гранітна стільниця
- Керамічне покриття підлоги

## ВАННА

- Керамічна обробка стін та підлог
- Вбудовані меблі у ванних кімнатах, умивальник, підвісний унітаз, душова кабіна
- Бойлер

## БАЛКОН

- Алюмінієві перила + скло
- Керамічні підлоги та зовнішнє освітлення

## ДАТА ПОЧАТКУ ТА ЗАКІНЧЕННЯ БУДІВНИЦТВА

- Початок: квітень 2021
- Завершення: 30.09.2023

**Прайс оновлено: 21.10.2024**



# Фотогалерея







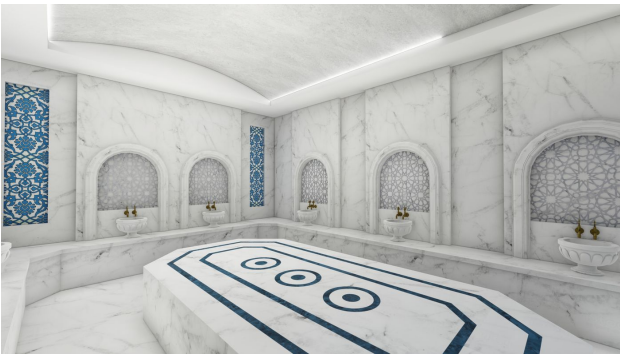














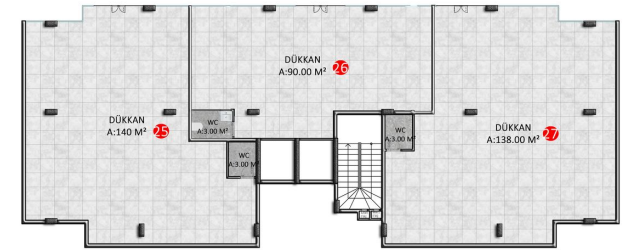


A BLOK  
BODRUM KAT PLANI

SOSYAL ALANLAR

A BLOK  
ZEMİN KAT PLANI

DÜKKAN KATI



A BLOK  
1.KAT- 2. KAT PLANI



- 1- 9- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 2- 10- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 3- 11- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
- 4- 12- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 5- 13- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 6- 14- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
- 7- 15- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- 8- 16- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

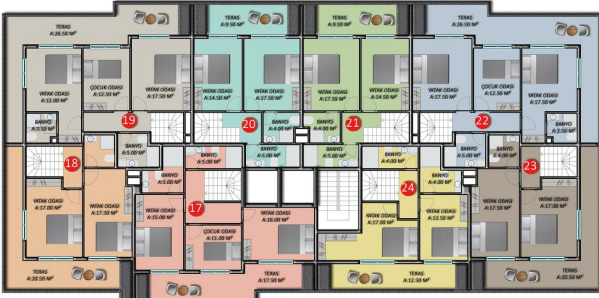
A BLOK  
3. KAT PLANI



- 17- 3+1 DAİRE 114M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+17M<sup>2</sup> = 139 M<sup>2</sup>
- 18- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 19- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 20- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 21- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 22- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 23- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 24- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+12M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

A BLOK  
ÇATI KATI PLANI



- 17- 3+1 DAİRE 114M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+17M<sup>2</sup> = 139 M<sup>2</sup>
- 18- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 19- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 20- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 21- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 22- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+26M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
- 23- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
- 24- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+12M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>

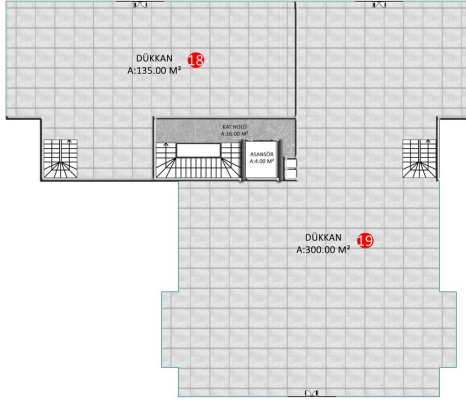
B BLOK  
BODRUM KAT PLANI



- 1- 2+1 DAİRE 85 M<sup>2</sup>+35 M<sup>2</sup> = 120 M<sup>2</sup>
- 2- 3+1 DAİRE 120 M<sup>2</sup>+35 M<sup>2</sup> = 155 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

B BLOK  
ZEMİN KAT PLANI



DÜKKAN KATI

B BLOK  
1. KAT- 2. KAT PLANI



- 3- 7- 3+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+7M<sup>2</sup> = 132 M<sup>2</sup>
- 4- 8- 3+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+7M<sup>2</sup> = 132 M<sup>2</sup>
- 5- 9- 2+1 DAİRE 102M<sup>2</sup>+9M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
- 6- 10- 3+1 DAİRE 102M<sup>2</sup>+9M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>

\*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

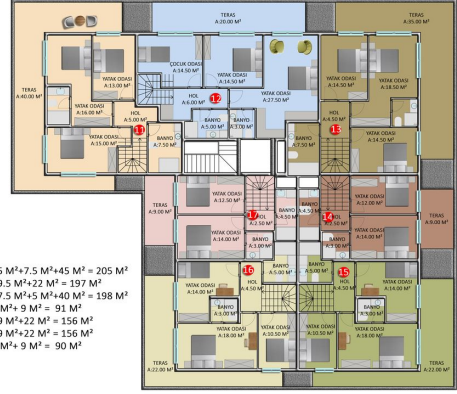


9 BLOK  
3.KAT PLANI



- 11-3+1 DAİRE 147 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+45 M<sup>2</sup> = 205 M<sup>2</sup>
- 12-4+1 DAİRE 165 M<sup>2</sup>+9.5 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 197 M<sup>2</sup>
- 13-3+1 DAİRE 145 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+40 M<sup>2</sup> = 198 M<sup>2</sup>
- 14-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+4 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 91 M<sup>2</sup>
- 15-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 16-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 17-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+3 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 90 M<sup>2</sup>

8 BLOK  
ÇATI KATI PLANI



- 11-3+1 DAİRE 147 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+45 M<sup>2</sup> = 205 M<sup>2</sup>
- 12-4+1 DAİRE 165 M<sup>2</sup>+9.5 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 197 M<sup>2</sup>
- 13-3+1 DAİRE 145 M<sup>2</sup>+7.5 M<sup>2</sup>+5 M<sup>2</sup>+40 M<sup>2</sup> = 198 M<sup>2</sup>
- 14-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+4 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 91 M<sup>2</sup>
- 15-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 16-3+1 DAİRE 125 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup>+22 M<sup>2</sup> = 156 M<sup>2</sup>
- 17-2+1 DAİRE 78 M<sup>2</sup>+3 M<sup>2</sup>+9 M<sup>2</sup> = 90 M<sup>2</sup>

C-D-E BLOK  
BODURUM KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 2- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 3- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 4- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 5- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 7- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 10- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK  
ZEMİN KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 4- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 6- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 7- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 8- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 9- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 10- 3+1 DAİRE 94M<sup>2</sup>+ 13,5M<sup>2</sup> = 108 M<sup>2</sup>
  - 11-1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+ 8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK  
1.-2. KAT PLANI



- 12-20- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 13-21- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 14-22- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
  - 15-23- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 16-24- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 17-25- 2+1 DAİRE 63M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup> = 77 M<sup>2</sup>
  - 18-26- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
  - 19-27- 1+1 DAİRE 44M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup> = 52 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

C-D-E BLOK  
3. KAT PLANI



- 28- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
  - 29- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
  - 30- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+28M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
  - 31- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
  - 32- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+10M<sup>2</sup> = 111 M<sup>2</sup>
  - 33- 4+1 DAİRE 125M<sup>2</sup>+13,5M<sup>2</sup>+28M<sup>2</sup> = 165 M<sup>2</sup>
  - 34- 2+1 DAİRE 93M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+20M<sup>2</sup> = 121 M<sup>2</sup>
  - 35- 3+1 DAİRE 114M<sup>2</sup>+8M<sup>2</sup>+17M<sup>2</sup> = 139 M<sup>2</sup>
- \*BRÜT M'LER YAZILMIŞTIR.

C-E BLOK  
ÇATI KATI PLANI



- 28- 2+1 DAİRE 93M²+88M²+12M² = 113 M²
- 29- 2+1 DAİRE 93M²+88M²+20M² = 121 M²
- 30- 4+1 DAİRE 125M²+11,58M²+28M² = 165 M²
- 31- 2+1 DAİRE 93M²+88M²+10M² = 111 M²
- 32- 4+1 DAİRE 125M²+11,58M²+28M² = 165 M²
- 33- 2+1 DAİRE 93M²+88M²+10M² = 111 M²
- 34- 4+1 DAİRE 125M²+11,58M²+28M² = 165 M²
- 35- 2+1 DAİRE 93M²+88M²+20M² = 121 M²
- 35- 2+1 DAİRE 114M²+88M²+17M² = 139 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / BODRUM KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 64M²+25M² = 89 M²
- 2- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 3- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 4- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 5- 3+1 DAİRE 36M²+15M² = 51 M²
- 6- 1+1 DAİRE 36M²+15M² = 51 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

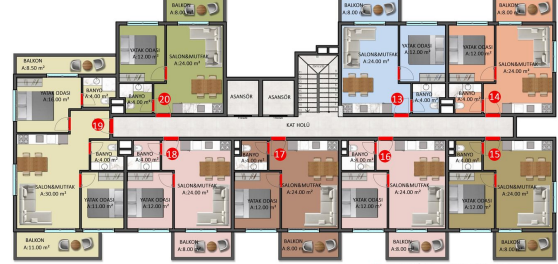
E BLOK / ZEMİN KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 37M²+ 8M² = 45 M²
- 5- 3+1 DAİRE 62M²+19M² = 81 M²
- 7- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 8- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 9- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 10- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 11- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 12- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

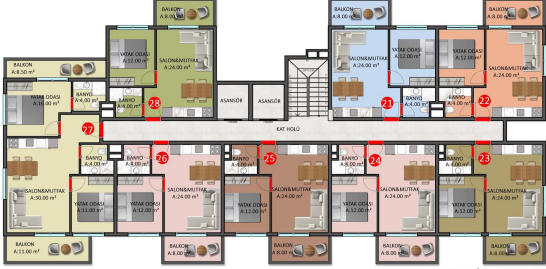
E BLOK / BİRİNCİ KAT PLANI



- 13- 1+1 DAİRE 40M²+ 8M² = 48 M²
- 14- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 15- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 16- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 17- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 18- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 19- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- 20- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / İKİNCİ KAT PLANI



- 21- 1+1 DAİRE 40M²+ 8M² = 48 M²
- 22- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 23- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 24- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 25- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 26- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²
- 27- 2+1 DAİRE 65M²+19M² = 84 M²
- 28- 1+1 DAİRE 40M²+8M² = 48 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ÜÇÜNCÜ KAT PLANI



- 29- 2+1 DAİRE 37M²+ 8M² = 45 M²
- 30- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 31- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 32- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 33- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 34- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²
- 35- 3+1 DAİRE 56M²+19M² = 75 M²
- 36- 2+1 DAİRE 37M²+8M² = 45 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

E BLOK / ÇATI ARASI KAT PLANI



- 29- 2+1 DAİRE 44M²+ 5M² = 49 M²
- 30- 2+1 DAİRE 43M²+12M² = 55 M²
- 31- 2+1 DAİRE 41M²+12M² = 53 M²
- 32- 2+1 DAİRE 41M²+5M² = 46 M²
- 33- 2+1 DAİRE 42M²+5M² = 47 M²
- 34- 2+1 DAİRE 41M²+5M² = 46 M²
- 35- 3+1 DAİRE 63M²+11M² = 84 M²
- 36- 2+1 DAİRE 56M²+10M² = 66 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.

F BLOK / BODRUM KAT PLANI



- 1- 3+1 DAİRE 64M²+25M² = 89 M²
- 2- 2+1 DAİRE 57M²+10M² = 67 M²
- 3- 3+1 DAİRE 54M²+15M² = 69 M²
- 4- 3+1 DAİRE 52M²+13M² = 65 M²
- 5- 1+1 DAİRE 36M²+15M² = 51 M²

\*BRÜT MİLER YAZILMIŞTIR.



F BLOK / ZEMİN KAT PLANI



F BLOK / BİRİNCİ KAT PLANI



F BLOK / İKİNCİ KAT PLANI



F BLOK / ÜÇÜNCÜ KAT PLANI



F BLOK / ÇATI ARASI KAT PLANI



D BLOK



E BLOK



E BLOK













Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку