

# Елітні вілли з прямим видом на море в центрі Аланії (005420)



**3 475 000 €**

**📏 Площа 568 м<sup>2</sup> - 757 м<sup>2</sup>**

**🏠 Кімнат 4 спальні  
5 спалень**

**🪑 Меблі Частково**

- 🌊 До моря: 3000 м
- 📍 Локація: Туреччина, Аланія, Аланія центр
- ✈ До аеропорту: 45 км
- 🏠 До центру міста: 2 км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на город
- ✓ Встроенная техника
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Для громадянства
- ✓ Генератор

## Опис

Представляємо Вашій увазі ексклюзивний проект вілл із **панорамним видом на Середземне море**. Проект складається із п'яти вілл, розташованих каскадом на схилі Тороських гір над центральною частиною Аланії.

Вілли розташовані таким чином, що кожна має панорамний вид на море та історичну фортецю, а також зберігається приватність та відокремленість кожної з них. Завдяки такому задуму, з території однієї вілли не буде видно території сусідньої вілли, розташованої рівнем нижче.

Кожна вілла має власну земельну ділянку з інфініті-басейном, терасу для обідньої зони, газон, просторе патіо для відпочинку з підігрівом підлоги, автопарк та гараж.

## Планування вілл:

- 5+1 площею 757 м2 з ділянкою 947 м2
- 4+1 площею від 568 до 598 м2 з ділянкою 783 – 837 м2

Планування вілл 4+1 передбачають 3 вбиральні кімнати, 5+1 передбачає 4 вбиральні кімнати.

Вілли здаватимуться в експлуатацію з висококласною чистовою обробкою, включеною побутовою технікою, центральною системою кондиціонування. А також буде встановлена тепла підлога на водяній основі та стельова система кондиціонування.

Будівництво проекту стартувало у травні 2021 року.

Здача планується на кінець травня-червень 2023 року

На етапі будівництва Ви маєте можливість придбати віллу з можливістю **0% розстрочки** до закінчення будівництва.

Проект знаходиться всього за 4 хвилини їзди від центру Аланії, всієї соціальної інфраструктури динамічного курортного міста, найкращих пляжів з «Блакитним прапором», історичних пам'яток та розважальних об'єктів.

## Інфраструктура об'єкту:

- Відкритий басейн
- Відкрите паркування
- Керуючий
- Електрогенератор
- Супутникова антена
- Огороджена територія

**Інформація оновлена 22.08.2024**

## Фотогалерея





















