

# Hayat Dream Homes - наш проект в центрі Аланії, пляж Клеопатри (002000)



**105 000 € - 390 000 €**

 Площа

**55 м<sup>2</sup> - 166 м<sup>2</sup>**

 Кімнат

**1 спальня**


**2 спальні**

**2+1 пентхаус**


**3+1 пентхаус**

 Меблі

**Частково**

 До моря:

**520 м**

 Локація:

**Туреччина, Аланія, Клеопатра**

✈ До аеропорту: **40 км**

🏠 До центру  
міста: **1 км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на гори
- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Центр города
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Для громадянства
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Nayat Dream Homes – наш девелоперський проект: невеличкий затишний комплекс у центрі Аланії, всього у 520 метрах до пляжу Клеопатри (приблизно 8-9 хвилин пішки), із закритою територією та великою інфраструктурою. Розташування проекту дозволить Вам бути у центрі міського життя, а вся необхідна інфраструктура буде у кроковій доступності!

Квартири планувань 1+1, 2+1 та пентхауси на верхніх поверхах 2+1 та 3+1. На етапі будівництва можна придбати нерухомість з **розтермінуванням під 0%** від забудовника.

Для комфортного відпочинку та проживання в комплексі передбачена внутрішня інфраструктура:

- 4 блоки на 96 квартир
- великий відкритий басейн, дитячий басейн
- СПА: сауна та парова кімната, кімнати відпочинку
- тренажерний зал
- дитяча ігрова кімната
- пінбол
- кафетерій
- барбекю, альтанки для відпочинку
- дитячий ігровий майданчик
- настільний теніс
- ліфт
- відкрита парковка
- інтернет Wi-Fi
- відеоспостереження 24/7

У квартирах:

- Сталеві двері, домофон із відеосистемою
- Підвісні стелі та точкове приховане освітлення
- Фарба на стінах, що миється, підлога - керамічна плитка
- ПВХ вікна та двері на балкон з подвійним склінням та шумоізоляцією
- Повністю укомплектована ванна кімната
- Кухонний гарнітур

Перевага проекту – його розташування: біля пляжу Клеопатра, в невеликій віддаленості від жвавих центральних вулиць, але поряд з усіма зручностями міської інфраструктури. Ця частина міста – дуже спокійне та затишне місце. Тут досить тихо та комфортно для проживання, але в той же час у пішій доступності від будинку розташовані численні магазини, кафе та ресторани, є медичні заклади, школи, базари, банки та багато іншого для комфортного життя.

- До історичного центру міста, пристані та фортеці: 2 км
- 800 метрів до парку атракціонів Alanya funfair

- Магазины, супермаркети, ринок у пішій доступності
- Школи поряд з будинком
- Вид на гори / Вид на фортецю / Вид на море

**Пряма покупка у землевласника:** Один із ключових аспектів привабливості цієї пропозиції - можливість придбання нерухомості безпосередньо у землевласника за ціною, нижчою від ринкової вартості, що робить інвестицію більш вигідною та привабливою.

**Можливість отримання ВНЖ:** Крім того, купуючи нерухомість у цьому комплексі, ви відкриваєте для себе можливість легального проживання в цьому районі, отримуючи дозвіл на проживання у відкритому районі, що є важливою перевагою для тих, хто планує тривале перебування у цьому дивовижному місці.

**При купівлі квартир діють акційні пропозиції:**

**«ПРЕМІУМ»** При оплаті 100%

- **10% знижка**
- без % керування на 2 роки з моменту отримання шукання

**«ПРАКТИЧНИЙ»** При оплаті 100%

- **5% знижка**
- комплектація квартири «під ключ»
- без % керування на 2 роки з моменту отримання шукання

**«Стандарт»**

- **30% перший внесок**
- розстрочка залишку суми рівними платежами на 1 рік
- без % керування на 1 рік з моменту отримання шукання

Вибираючи комплекс апартаментів у центрі Аланії, ви отримуєте не тільки високоякісне житло у привабливому місці, але й унікальні інвестиційні можливості, які роблять цю пропозицію ідеальною для тих, хто прагне стабільного доходу та зростання капіталу.

**Сдача проекту планується поетапно:**

- Перша черга (блоки А та В) - січень 2024

- Друга черга (блоки С та D) - вересень 2024

Кількість квартир обмежена, поспішайте зробити броню!

**Інформація оновлена 05.07.2024**

## Фотогалерея



