

Комерційні приміщення в торговому центрі, район Оба (007416)



265 000 €

-  Площа **80 м² - 226 м²**
-  Кімнат
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **3000 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Оба**
-  До аеропорту: **32 км**
-  До центру міста: **5 км**

Опції

- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Генератор

Опис

Представляємо новий ексклюзивний проект - комерційні приміщення в торговому центрі, що будується, з регулярним доходом і відмінною локацією у верхній частині району Аланії - **районі Оба**.

Торговий центр загальною площею 5 008 м2 складається з двох 2-поверхових блоків з власною зоною паркування та інфраструктурою. Сучасний дизайн у стилі «модерн» та будівельні матеріали, чудова купівельна прохідність поряд з одним з університетів міста та транспортна доступність за 25 метрів від міжрегіональної траси, що будується, сусідство з житловим масивом, новою лікарнею та іншою соціальною інфраструктурою курорту.

Високі інвестиційні перспективи на стадії будівництва.

При покупці магазину або 3 приміщень – можливе отримання транспортного засобу.

Приміщення у блоці Б – в оренду.

- до нової об'їзної дороги – 25 м
- до аеропорту Газіпаша – 32 км.
- до історичного центру Аланії - 5 км
- до нової міської лікарні – 1 км
- до університету НЕР – 1 км
- до моря – 3000 м

початок будівництва – вересень 2021 р.

закінчення будівництва – січень 2023 р.

Площа приміщень блок А:

- №03 (80 м2) - 1 шт.
- №04 (137 м2) - 1 шт.
- №07 (137 м2) - 1 шт.
- №10 (120 м2) - 1 шт.
- № 01 дворівневе (226 м2) – 1 шт.
- №02 дворівневе (176 м2) - 1 шт.
- №05 дворівневе (203 м2) – 1 шт.
- №06 дворівневе (172 м2) – 1 шт.
- №08 дворівневе (193 м2) – 1 шт.
- №09 дворівневе (193 м2) - 1 шт.

Інфраструктура комплексу:

- 4 ліфти
- тераса – 148,2 м2
- 4 великі магазини
- 21 офіс
- депо
- відкрита парковка
- генератор електрики

Список можливого використання:

- 1 - кінотеатр
- 2 – стоматологія
- 3 – офіс будь-якого призначення
- 4 – магазин промтоварів
- 5 – продуктовий магазин
- 6 – кафе/ресторан
- 7 – автосалон

Інформація оновлена 05.11.2024

Фотогалерея





