

# Інвестиційний проект із готельною інфраструктурою, Демірташ. Вид на море! (00525)



121 500 € - 291 000 €

🏠 Площа 54 м<sup>2</sup> - 170 м<sup>2</sup>

1 спальня

🏠 Кімнат

2 спальні

3 спальні

3+1 пентхаус


🏠 Меблі

Частково

 До моря: **2000 м**

 Локація: **Туреччина, Аланія, Демірташ**

 До аеропорту: **16 км**

 До центру  
міста: **1 км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамний вид
- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ С мебелю
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Центр города
- ✓ Вторая линия моря
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Пропонуємо новий інвестиційний проект з комфортом 5-зіркового готелю від відомого забудовника в Демірташі, Аланія.

**Демірташ** – це крайня східна точка міста. Один з муніципалітетів, незайманих масовим туризмом. Розташований приблизно за 23 км на схід від центру Аланії. Тут все ще багато незабудованих територій, бананових плантацій та апельсинових гаїв. Відповідне місце для відпочинку та релаксації. Тут ви знайдете багато зелені та струмків. Зовсім недалеко гори із сосновими лісами. Звідси веде дорога водоспад Сапа Дерє (Sapadere).

Аеропорт Анталії знаходиться в 155 км, до аеропорту Газіпаша всього 17 км. Є регулярне автобусне сполучення, яке доставить вас до інших частин Аланії. Кнопки виклику таксі також розміщені в усьому районі.

Узбережжя ідеально підходить для любителів тиші та відокремленого відпочинку. Вхід у воду від піщаного до кам'янистого (вздовж берегової лінії є різні місця). Вода тут кришталево чиста. На пляжах народу мало, тому ви можете повністю розслабитися і зарядитися енергією.

Житловий комплекс дуже гармонійно виглядає в цій еко-системі, пропонуючи своїм мешканцям усі переваги проживання у тихих, не туристичних районах Аланії. Є вся необхідна інфраструктура.

#### **Розташування:**

- Відстань до моря: 2 км
- Відстань до аеропорту: 17 км (15 хвилин їзди на авто)
- Відстань до торгових центрів: 1 км
- До центру Аланії: 25 км

#### **ВНУТРІШНІ СОЦІАЛЬНІ ЗОНИ У ЖИТЛОМУ КОМПЛЕКСІ:**

Рецепція, спа-центр, сауна, парова лазня, джакузі, турецька лазня, кімната відпочинку, масажні кабінети, критий басейн, фітнес-центр, кімната з ігровою приставкою, ігрова кімната для дітей.

#### **ЗОВНІШНІ ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ В ЖИТЛОМ КОМПЛЕКСІ:**

Паркування, тенісний корт, баскетбольний майданчик, відкритий внутрішній дворик, два басейни, шезлонги, зона відпочинку навколо басейну, бар біля басейну, кінотеатр під

відкритим небом, настільний теніс, міні-гольф, сучасні майданчики для барбекю, дитячий майданчик, прогулянкова доріжка 24/7 безпеку.

### **Кількість квартир 109 шт.:**

- 1+1 (50-52-54 м2) 92 шт
- 2+1 ([95-107-108](#) м2) 15 шт
- 3+1 (172 м2) 2 шт

### **Термін будівництва:**

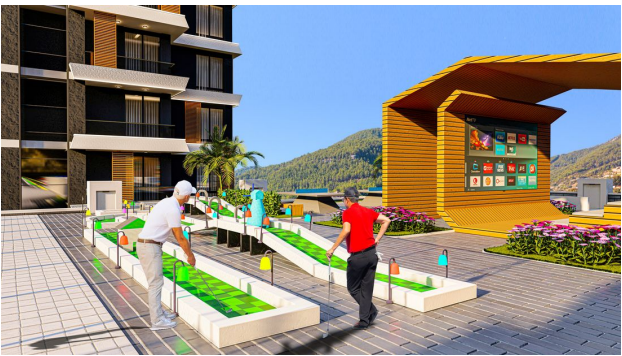
- Блок А: початок – 15.03.2022, здавання – 15.03.2023.
- Блок Б: початок – 05.06.2022, здавання – 15.04.2023.

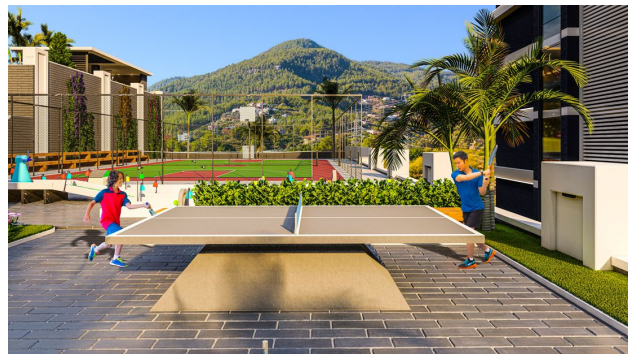
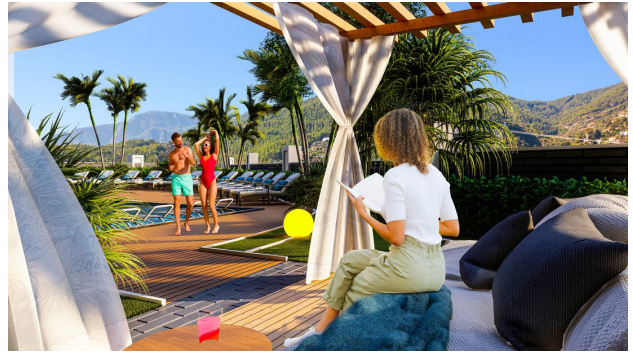
Спосіб оплати: 35% перший внесок, можливість 0% розстрочки.

**Інформація оновлена 03.07.2024**

## **Фотогалерея**



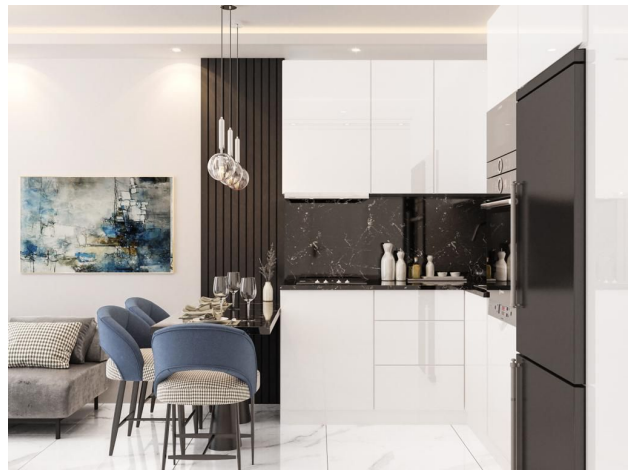














Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку