

# Комфортний та затишний комплекс в центрі району Авсаллар (004462)



**99 000 € - 185 000 €**

- 🏠 Площа** 56 м<sup>2</sup> - 159 м<sup>2</sup>
- 🏠 Кімнат**
  - 1 спальня
  - 2 спальні
  - 3+1 пентхаус
- 🪑 Меблі** Частково
- 🌊 До моря:** 1500 м
- 📍 Локація:** Туреччина, Аланія, Авсаллар
- ✈️ До аеропорту:** 43 км

 До центру  
міста:

500 км

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на город
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Вторая линия моря
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Сад
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Комфортний і затишний комплекс в центрі району Авсаллар поблизу міської інфраструктури.**

Авсаллар - курортний район Аланії, оточений горами Торос, він славиться своєю неймовірно багатю природною красою, піщаними пляжами, хвойним лісом та свіжим повітрям.

Комплекс розташований в 1500-х метрах від Середземного моря і 500-х метрах від центру - в пішій доступності до інфраструктури району - це банки, супермаркети, фітнес-центри, кафе та ресторани, дитячі садки, школи, мед.центр, аптеки та ін. .

Загальна територія комплексу – 2000 м2.

26-х квартирний комплекс, 1 блок 6 поверхів. Починаючи з 1-го поверху відкривається краєвид на море.

- Квартири 1+1 – 56 м2
- Дуплекс 2+1 – 125 м2
- Пентхаус 3+1 – 160 м2

У комплексі гарна шумо- та теплоізоляція.

### **Зовнішня інфраструктура:**

- Відкритий басейн з шезлонгами та дитячою секцією
- Місце для відпочинку в саду та прогулянкова зона
- Барбекю-зона
- Дитячий майданчик
- 24/7 охорона
- камери відеоспостереження
- Автопаркінг
- Генератор
- Парковка для велосипедів та мотоциклів

**Квартири здаються в чистовій обробці:** кухня американського типу, вбудований кухонний гарнітур та антре, покриття для підлоги - ламінат або керамічна плитка. Сталеві вхідні двері з першокласним ступенем захисту, навісні стелі з точковим та льодовим освітленням, миюча фарба на стінах, повністю обладнані ванні кімнати, подвійні склопакети, відеофон, система протипожежної сигналізації.

Комплекс здається у вересні 2023 року.

**Інформація оновлена 22.07.2024**

# Фотогалерея





