

# Грандіозний проект у районі Оба, Аланія (015459)



173 000 € - 480 000 €

🏠 Площа 53 м<sup>2</sup> - 321 м<sup>2</sup>

🏠 Кімнат

- 1 спальня
- 2 спальні
- 3 спальні
- 4 спальні
- 2+1 пентхаус
- 3+1 пентхаус
- 4+1 пентхаус

🪑 Меблі Частково

🌊 До моря: 2700 м

📍 Локація: Туреччина, Аланія, Оба

✈ До аеропорту: 29 км

🏠 До центру міста: км

## Опції

- ✓ Вид на город
- ✓ Панорамний вид
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ ВНЖ при покупке
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Оба - це престижний район міста, з низькою європейською забудовою, розташований ближче всього до центру Аланії. Також він відомий кількістю приватних шкіл та коледжів. Зовсім поруч із нашим проектом знаходяться навчальні заклади: Bahcesehir koleji, Bil okulları, Alanya Amerikan Kultur koleji. Район швидко зростає і розвивається, на тлі цього ціни на нерухомість стрімко зростають.

А тепер про наш розкішний проект. Комплекс займає територію 5662 м2. Він складається із трьох блоків, один з яких уже викуплений інвестором. У продажу блоки А та В. Це дві семиповерхові будівлі, незвичайної форми та дизайну. Між блоками розташований великий басейн з аквапарком. Багата інфраструктура комплексу зробить ваш відпочинок

чи проживання максимально комфортним. Для зручності клієнтів буде шатл сервіс до пляжу та назад. Відмінна риса нашого проекту від інших, це чудова природа навколо – величні гори, річка Обачай та державний парк навпроти будинку, забудова там не вестиметься.

Початок будівництва у січні 2022 року, здавання об'єкту у липні 2023 року. Проект підходить для охочих отримати турецьке громадянство та для тих, хто хоче всю суму перерахувати на банківський рахунок. Для наших клієнтів діє розстрочка 18 місяців з початку будівництва, перший внесок 30%. Вклавшись у цей проект на етапі будівництва, ви можете заробити 25-30% до моменту готовності об'єкта.

У комплексі великий вибір планувань на будь-який смак:

- Квартири 1+1 площею від 52.5 м2 до 59.5 м2
- Квартири 2+1 з власними басейнами від 146 м2 до 321 м2
- Квартири 2+1 дуплекси 113 м2 до 114 м2
- Квартири 3+1 дуплекси 170 м2 до 176 м2
- Квартири 4+1 дуплекси 161 м2

### **Інфраструктура комплексу:**

- Басейн
- Критий басейн
- Сауна
- Хамам
- Спортивний зал
- Римська парна
- Сольова кімната
- Масажний кабінет
- Джакузі
- Вітамін-бар
- Настільний теніс
- Більярд
- Гральна зала
- Тенісний корт
- Баскетбольна площадка

- Міні-гольф
- Дитяча ігрова кімната
- Сад
- Дитячий майданчик
- Альтанка
- Зона для барбекю
- Паркування
- Генератор
- територія, що охороняється
- Доглядач
- Шатл сервіс до пляжу

**Інформація оновлена 25.10.2024**

## **Фотогалерея**











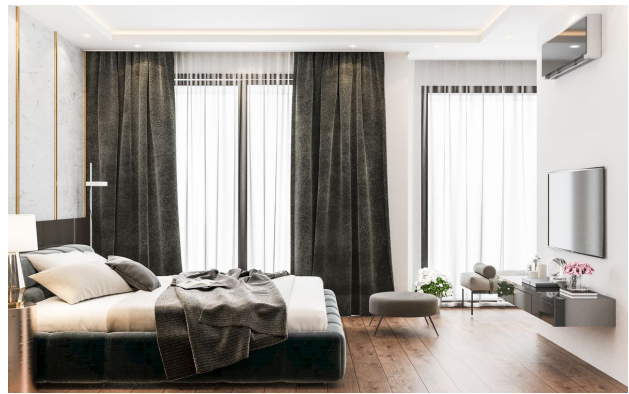




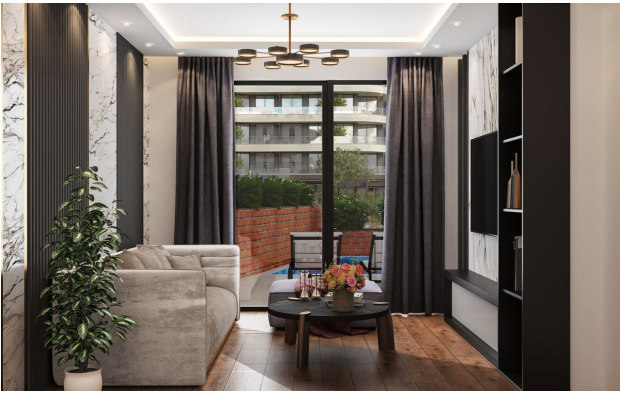








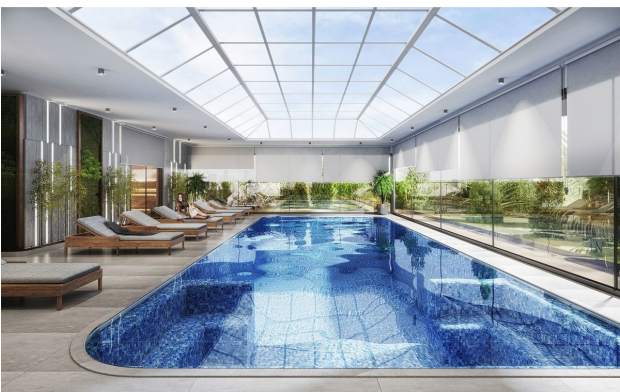














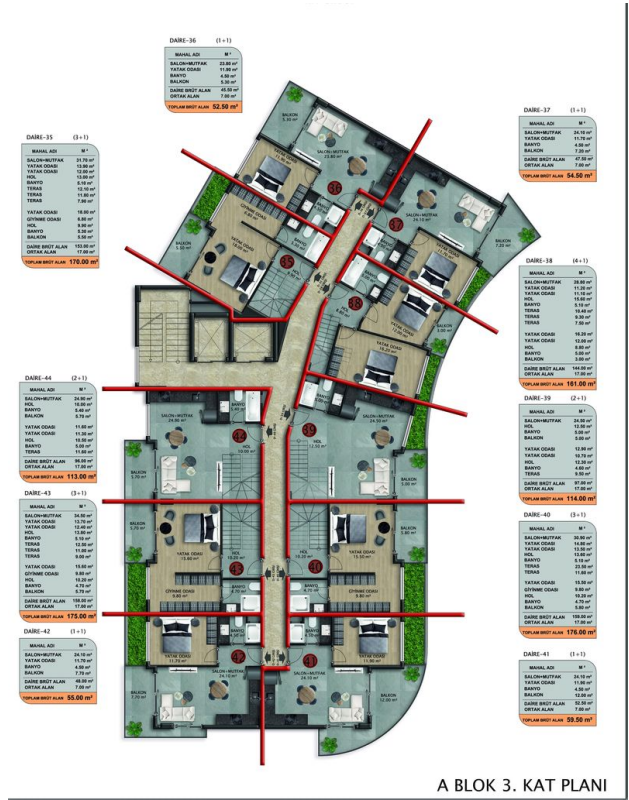
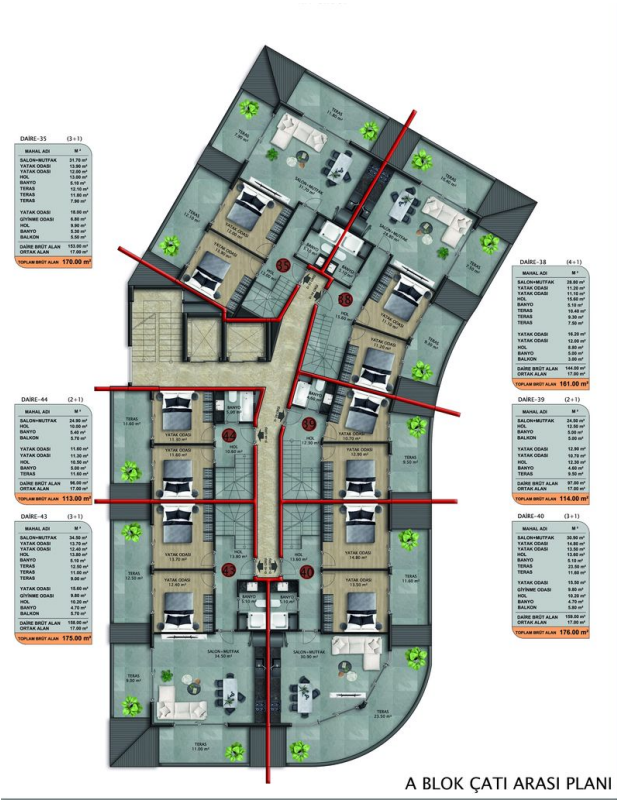
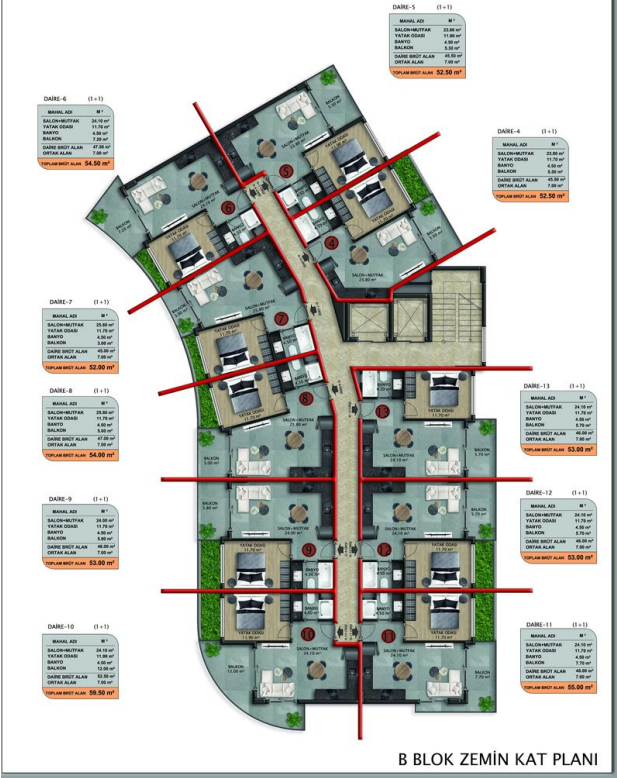






# RIVER PANORAMA

IKY GROUP









Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку