

# Старт продажу! Масштабний преміум комплекс в екологічно чистому районі Каргиджак (003398)



**160 000 € - 1 000 000 €**

**🏠 Площа**            **55 м<sup>2</sup> - 300 м<sup>2</sup>**

**1 спальня**

**🏠 Кімнат**            **2 спальні**


**3 спальні**


**4 спальні**

**🪑 Меблі**            **Частково**

 До моря: **3000 м**

 Локація: **Туреччина, Аланія, Каргиджак**

 До аеропорту: **36 км**

 До центру міста: **4 км**

## Опції

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамний вид
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Для громадянства
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Новий проект преміум-класу! Старт продажу!** Масштабний преміум комплекс-містечко в екологічно чистому районі Аланії - Каргиджак.

Унікальний за своєю різноманітністю проект в екологічно чистому районі в оточенні найкрасивіших гір Таурс і з видом на Середземне море. Тиша, спокій, близькість до природи та душевна гармонія – у своєму будинку біля моря!

**Рік побудови: 2024**

**Відстань до моря: 3 км**

Проект складається з різних ділянок, де будуть розташовані кілька типів нерухомості. Кожен клієнт зможе вибрати ідеальний будинок біля моря, виходячи зі своїх переваг. Апартаменти 1+1, дворівневі пентхауси 2+1, дуплекси 2+1 на нижніх поверхах, окремо стоять триплекс вілли та здвоєні вілли.

**Інфраструктура комплексу:** відкриті басейни, криті басейни, SPA зона, хаммам, фінська сауна, парна кімната, фітнес-студії, спортивні майданчики, тенісні корти з різним покриттям, зелені сади, дитячі майданчики, ігрова кімната, бібліотека, лаунж зони з фонтанами, хобі-рум, переговорні кімнати, музична кімната, маркет, бездротовий інтернет, електрогенератори, паркінги, охорона та відеоспостереження 24/7.

**Каргиджак** - один із наймальовничіших районів Аланії, знаходиться на заході від її центру. Відстань до пляжів Каргиджака від комплексу – 3 км. На набережній сконцентровано інфраструктуру: супермаркети, ресторани, торговий центр, аптека, банкомати, транспорт, сервіси. За 10-15 хвилин шляху від будинку є школи, дитячі садки. Також в Аланії є коледжі, ліцеї, університет.

Район Каргиджак знаходиться всього в 20 хвилинах їзди від аеропорту Газіпаша і в 15 хвилинах їзди від центру Аланії, при цьому сам район сповнений зелені і оточений сосновим бором, що суттєво впливає на чистоту повітря.

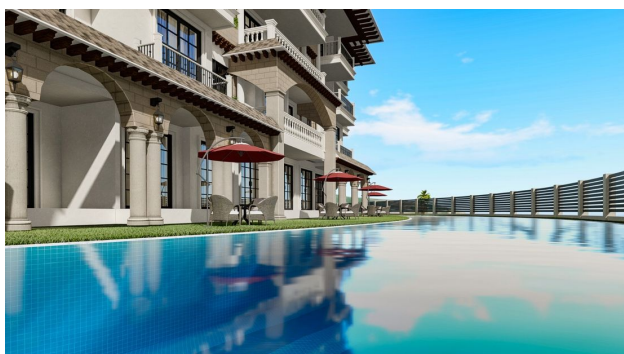
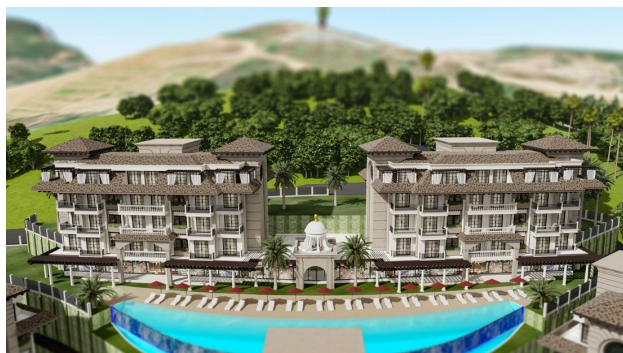
Комплекс знаходиться на висоті в 3,3 км від найчистішого моря, завдяки чому види на море відкриваються практично з кожної квартири. Складається з 11 блоків з апартаментами 1+1 та дублексами 2+1, розташованими як на перших так і на верхніх поверхах, 25 двоповерхових вілл 3+1 та 4+1 та 16 одноповерхових вілл 2+1 з власним садом та басейном біля кожної вілли. Загальна територія понад 31 тис. м кв з різноманітними зонами розваг по типу готеля 5 зірок, що включають: спа, сауна та хаммам, тенісний і волейбольний майданчик, ігровий майданчик для дітей, зона барбекю, відкритий та критий басейн, трансфер до моря та і т.д.

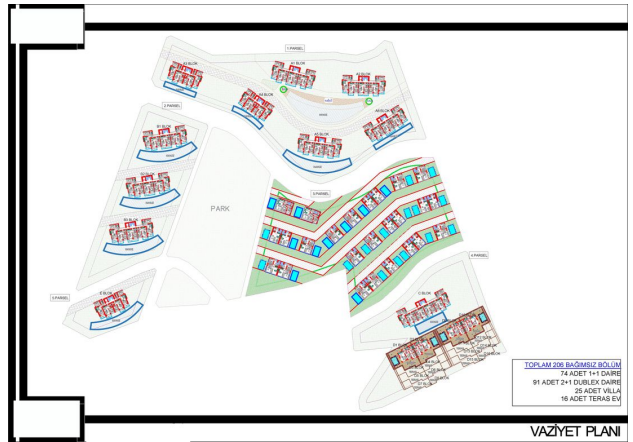
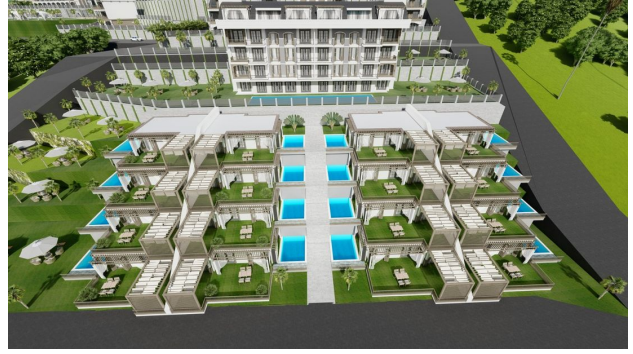
Всі вілли обладнані теплою підлогою та можуть бути обладнані сонячними батареями за бажанням клієнта, що є унікальною пропозицією в Аланії! Будь-яка вілла 3+1 та 4+1 підходить під громадянство.

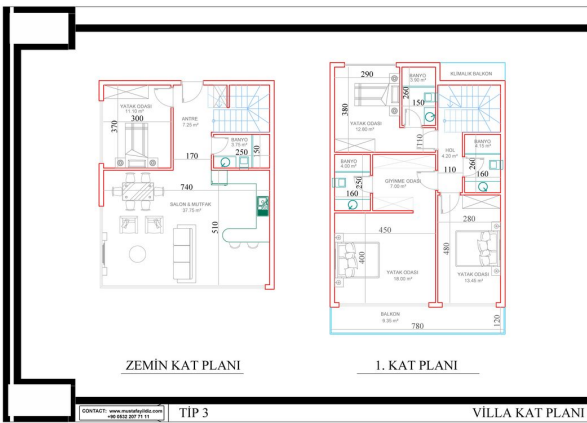
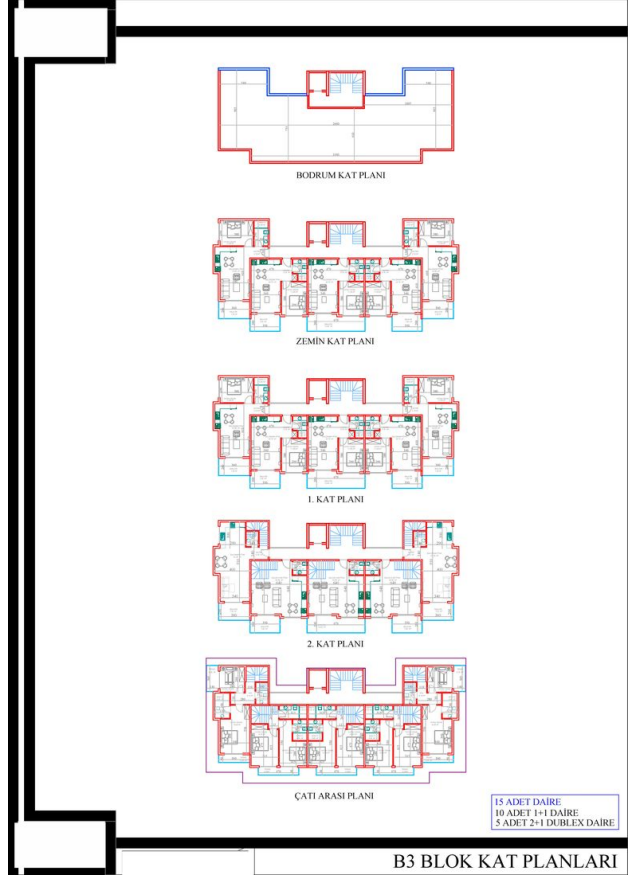
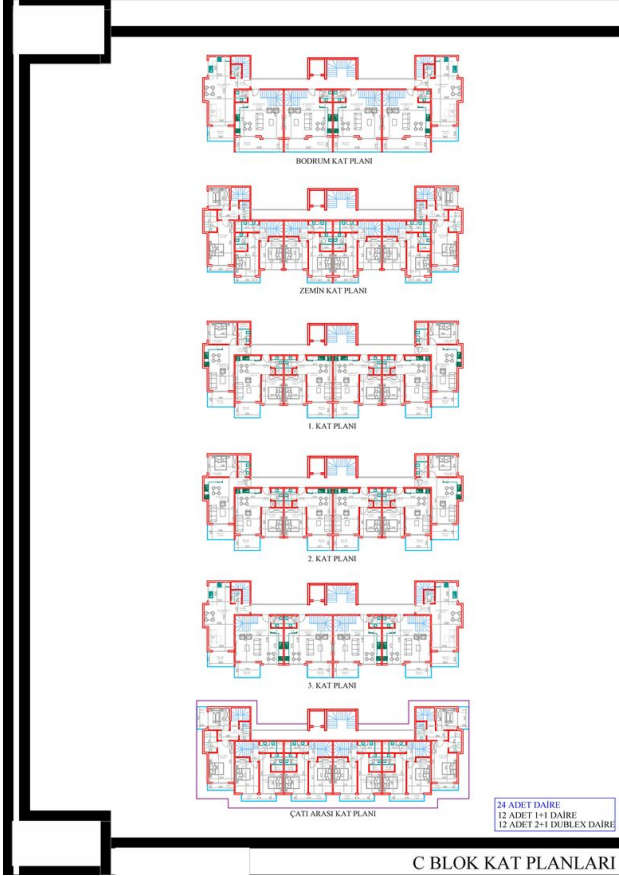
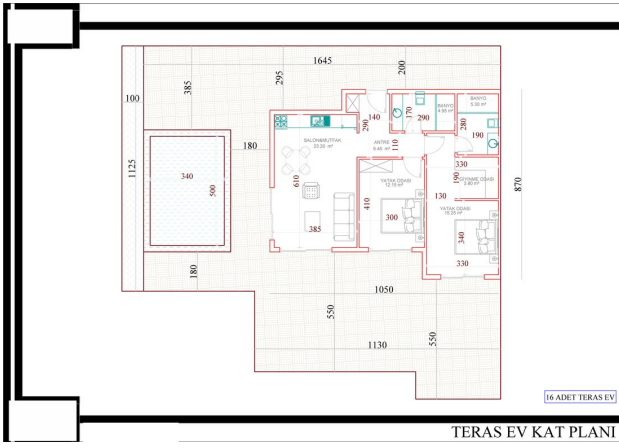
**Старт продажів тільки відкрився, ціни на цьому етапі найнижчі**, проект цікавий як інвестиційна пропозиція, так і для проживання.

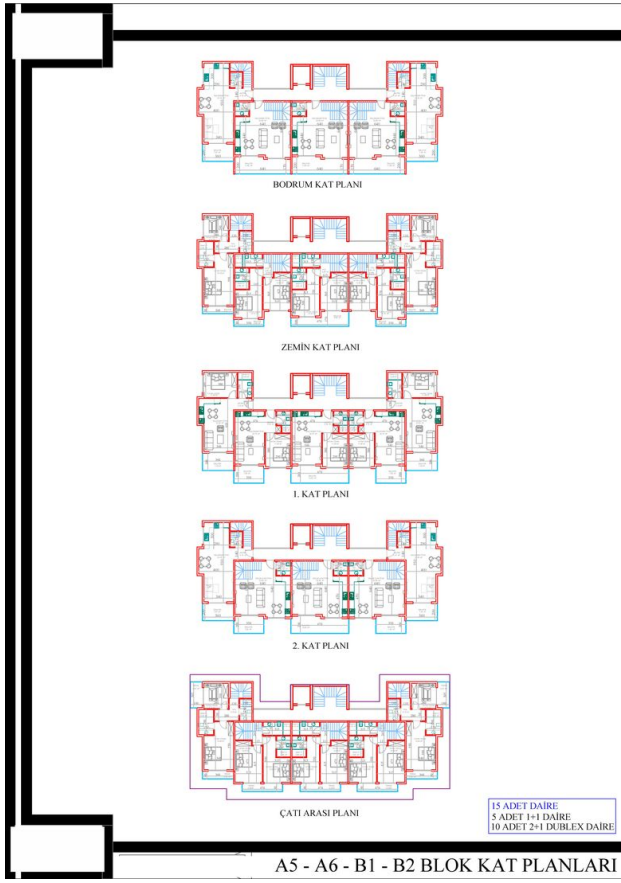
**Інформація оновлена 22.10.2024**

# Фотогалерея

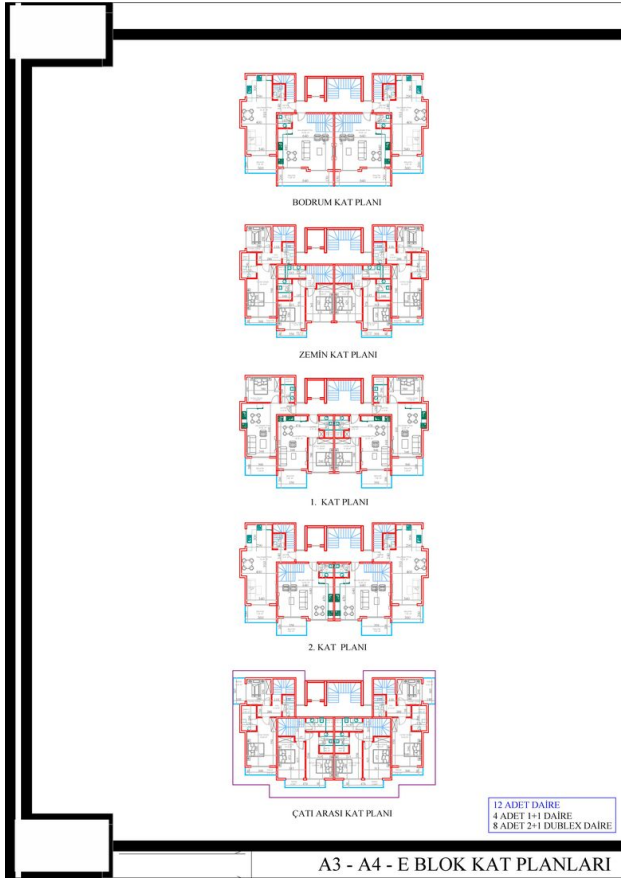
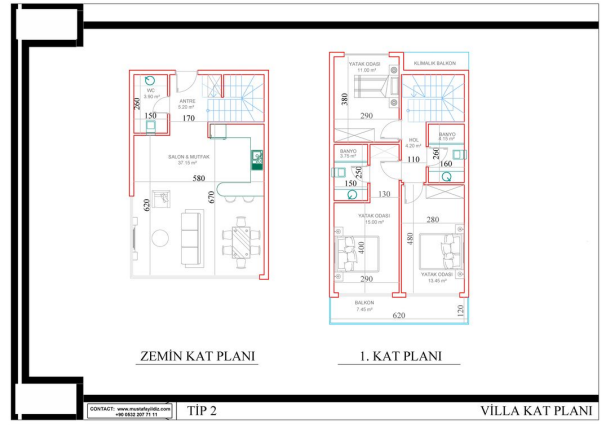




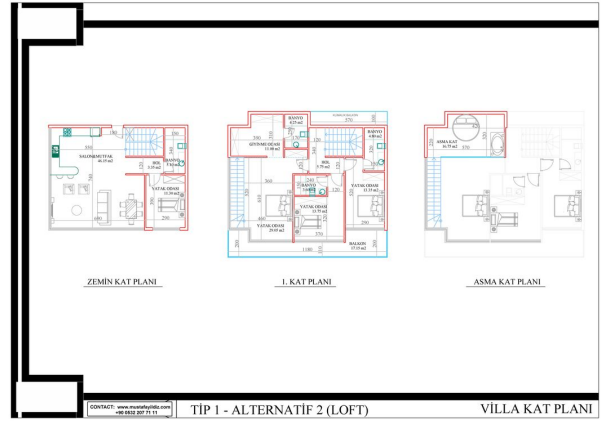




A5 - A6 - B1 - B2 BLOK KAT PLANLARI



A3 - A4 - E BLOK KAT PLANLARI

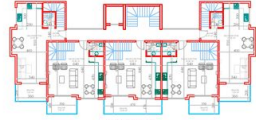




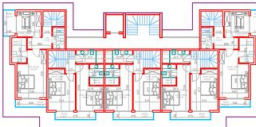
ZEMİN KAT PLANI



1. KAT PLANI



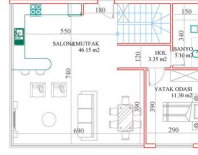
2. KAT PLANI



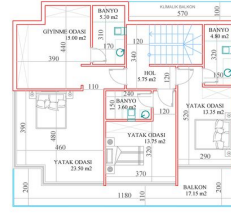
CATI ARASI PLANI

GENEL MEKAN  
15 ADET DAİRE  
10 ADET 1+1 DAİRE  
5 ADET 2+1 DUBLEX DAİRE

A1 - A2 BLOK KAT PLANLARI



ZEMİN KAT PLANI



1. KAT PLANI

CONTACT: [www.mevsimyapim.com](http://www.mevsimyapim.com)  
0532 309 91 11

TIP 1 - ALTERNATIF 1

VILLA KAT PLANI