

# Апартаменти забудовника в районі Кестель (003252)



**490 000 € - 850 000 €**

- Площа** 104 м<sup>2</sup> - 255 м<sup>2</sup>
- Кімнат**
  - 2 спальні
  - 3 спальні
  - 5 спалень
- Меблі** Частково
- До моря:** 100 м
- Локація:** Туреччина, Аланія, Кестель

✈ До аеропорту: 42 км

🏠 До центру міста: 4 км

## Опції

- ✓ Вид на город
- ✓ Встроенная техника
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Відкрита автостоянка
- ✓ Охорона
- ✓ Сад
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

**Наш житловий комплекс преміум-класу**, престижний ексклюзивний девелоперський проект, розташований у центрі туристичного передмістя Аланії - Оба, всього за кілька кроків від прекрасного піщаного пляжу та упорядкованої набережної, якою можна дійти до центру Аланії.

Здано в експлуатацію у 2015 р.

У районі чудово розвинена інфраструктура - поряд з комплексом щопонеділка проходить фермерський базар, у кроковій доступності розташовуються продуктові лавки, кафе та ресторани, а також гіпермаркет METRO та торговий центр "Аланіум".

ЖК складається з однієї будівлі, розташованої на території 2200 кв. м. Комплекс включає всього 39 квартир: 29 однорівневих апартаментів та 10 дворівневих пентхаусів.

Апартаменти мають 2 або 3 спальні, вітальню з відкритою кухнею, ванну кімнату з душовою кабіною та 1-2 балкони. Пентхауси мають 3-5 спалень, вітальню з кухнею, 2-3 ванні кімнати та 2 балкони.

Комплекс побудований за найвищими світовими стандартами з ретельною увагою до деталей та акцентом на дизайн. У будинку забезпечена якісна звуко- та теплоізоляція, всі апартаменти продаються з оздобленням класу люкс, у всіх квартирах передбачена система підігріву підлоги у ванних кімнатах.

### **Оздоблення та оснащення квартир:**

- Сталеві вхідні двері
- Кондиціонери у всіх номерах
- Пластикові вікна з подвійним склопакетом
- Електричні рольставні
- Мармурові підлоги
- Розсувні двері на балкони
- Повністю обладнані кухні з мармуровими стільницями
- Електричний водонагрівач
- Душові кабіни із загартованим захисним склом
- Підлогове покриття з керамічної плитки
- Вбудовані точкові світильники
- Меблі у ванних кімнатах
- Електричний підігрів підлоги у ванних кімнатах.
- Побутова техніка (холодильник, пральна машина, посудомийна машина, духовка, плита, витяжка) доступні від 2000 Євро

ЖК має прекрасну власну інфраструктуру, яку оцінять як дорослі, так і діти.

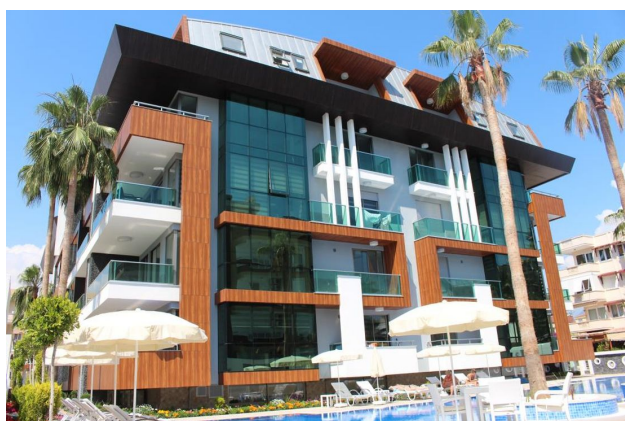
### **Інфраструктура:**

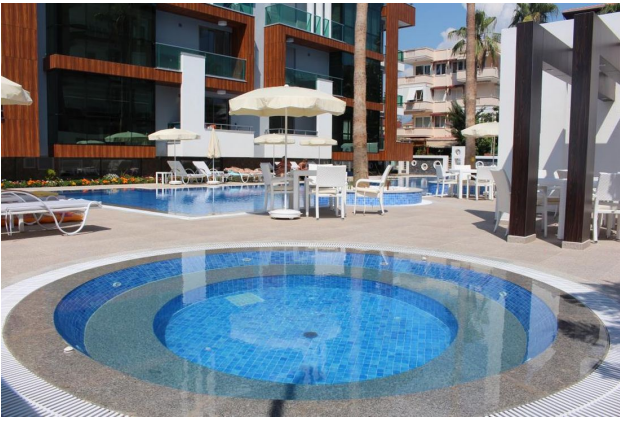
- Упорядкована озеленена територія
- Доглядач/садівник
- Відкритий басейн, дитячий басейн
- Аквапарк

- Зона для засмаги та відпочинку
- Два сучасні ліфти
- Фітнес центр
- Критий басейн з підігрівом
- Сауна, турецька лазня, парова лазня
- Масажні кімнати
- Ігрова кімната з більярдом та настільним тенісом
- Зона барбекю
- Дитячий майданчик
- Центральна супутникова антена
- Аварійний електрогенератор
- Охорона та відеоспостереження 24/7
- Комплекс обгороджений по периметру

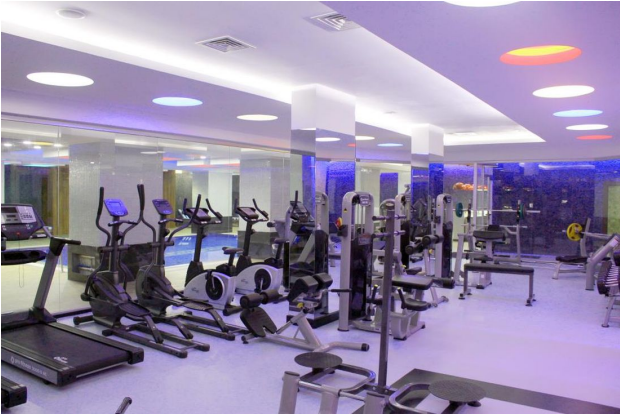
**Інформація оновлена: 06.11.2024 р.**

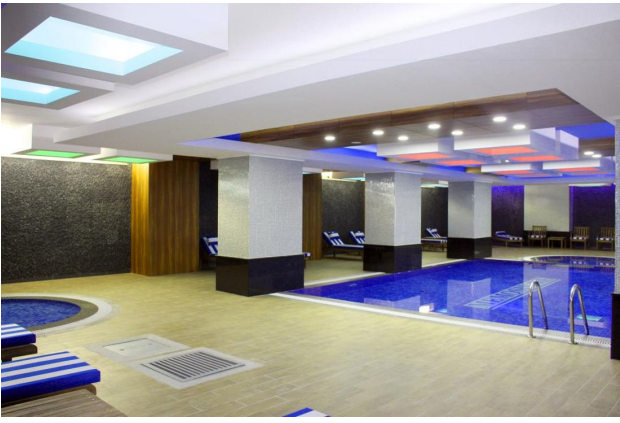
## **Фотогалерея**



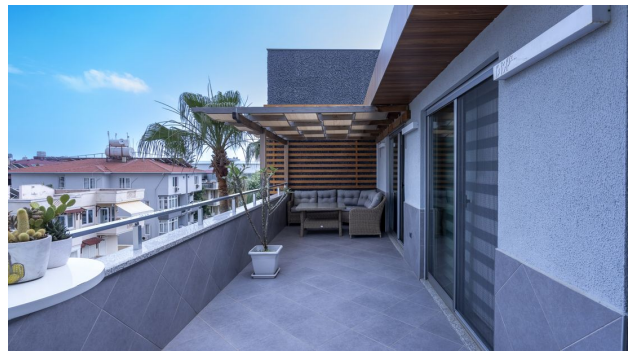














Відскануйте QR-код, щоб відкрити початкову сторінку