








Квартири від відомого забудовника, район Оба (01552)



211 500 € - 529 000 €

 Площа	51 м ² - 134 м ²
 Кімнат	1 спальня 2 спальні 4+1 пентхаус 4+1 гарден-дуплекс
 Меблі	Частково
 До моря:	3000 м
 Локація:	Туреччина, Аланія, Оба

 До аеропорту: **40 км**

 До центру міста: **4 км**

Опції

- ✓ Встроєнна техніка
- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Розтермінування під 0%
- ✓ Підземний паркінг
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор
- ✓ Трансфер на пляж

Опис

Квартири у новому інвестиційному ЖК від відомого забудовника, проект розташований у районі Оба.

- До пляжу: 3 км
- Площа земельної ділянки: 13.000 м²
- Прибудинкова територія: 10.000 м²
- Кількість корпусів: 7
- Кількість апартаментів: 252
- Поверхів: ground + 4

Типи апартаментів:

- 1+1
- 2+1
- дуплекси з садом (3+1, 4+1)
- пентхауси (2+1, 4+1)

Площа апартаментів: 51 м² - 134 м².

Інфраструктура комплексу:

- басейн на вулиці (700 м²),
- джакузі,
- дитячий басейн,
- дитячий майданчик,
- кінотеатр просто неба,
- зони відпочинку
- місце для заняття йогою,
- working space,
- бібліотека,
- більярд,
- настільний теніс,
- закритий басейн,
- Турецька лазня,
- сауна,
- соляна кімната,
- парова,
- тренажерний зал,
- дитяча ігрова кімната,
- кафе.

Особливості комплексу: **шатл до моря**, огорожена територія, закрите паркування (252 паркувальних місця), Wi-Fi, супутникове TV, підсвічування території та фасадів, електрогенератор

Комплектація апартаментів: вхідні сталеві двері, відеодомофон, вбудовані меблі на кухні та у ванних кімнатах, вбудована шафа в коридорі, **повний пакет побутової техніки** (холодильник, посудомийна машина, варильна поверхня, духовка, витяжка,

пральна машина), кондиціонер у кожній кімнаті, підлог у ванній кімнаті, душові кабінки, сантехніка, електричний водонагрівач.

Будівництво житлового комплексу розпочнеться у березні наступного року, а це означає, що зараз – найвдаліший момент для інвестицій. Адже коли будівництво буде завершено, ви зможете перепродати квартиру із прибутковістю 15-40%. Не дивуйтеся: Туреччина – один зі світових лідерів зростання цін на нерухомість.

- Початок будівництва: **березень 2023**
- Здача в експлуатацію: **грудень 2024**

Район Оба є адміністративним центром міста Аланія. Широкий пляж добре обладнаний: шезлонги, парасольки, душові, роздягальні, кафе та ресторани, прокат спортивного інвентарю. На початку кожного курортного сезону сюди завозиться чистий пісок та дрібна галька.

Для любителів покупок поблизу розташований найбільший в Аланії торговий центр та мережеві продуктові супермаркети. До всіх околиць міста можна легко дістатися автомобілем або автобусним сполученням, до центру Аланії – кілька хвилин їзди.

Інформація оновлена: 12.08.2024 р.

Фотогалерея



