


# Квартири в новому комплексі люкс класу в районі Оба (001113)



**105 000 € - 110 000 €**

-  Площа **48 м<sup>2</sup> - 150 м<sup>2</sup>**
-  Кімнат **1 спальня**  
**2+1 пентхаус**  
**4+1 пентхаус**
-  Меблі **Частково**
-  До моря: **1800 м**
-  Локація: **Туреччина, Аланія, Оба**
-  До аеропорту: **40 км**
-  До центру міста: **4 км**

## Опції

- ✓ Балкон/Тераса
- ✓ Басейн
- ✓ Закрита територія
- ✓ Ліфт
- ✓ Дитячий майданчик
- ✓ Генератор

## Опис

Новий комплекс люкс класу, будівництво якого ми розпочнемо в жовтні 2022 року в Аланії в районі Оба, поблизу нашої школи YAŞAM, всього за 1,8 м від Середземного моря. Соціальна інфраструктура району знаходиться у кроковій доступності.

Комплекс буде побудований за високими стандартами та якостями на рівні преміум класу в будівництві та в обробці.

### РОЗМІЩЕННЯ КОМПЛЕКСУ:

- 1,8 метрів до моря
- 1 км від Державної лікарні
- 600 метрів від нашого проекту
- 400 метрів до шосе Анталія-Мерсін
- 1,3 км до гіпермаркету Метро
- 4 км. від центру міста Аланія
- 50 метрів від школи YAŞAM TASARIM OKULLARI
- 35 км від міжнародного аеропорту Аланія – Газіпаша
- 135 км від міжнародного аеропорту Анталія

На території буде 1 блок, 5 поверхів. Площа ділянки 2050 кв.м., всього 40 квартир.

### ТИП АПАРТАМЕНТІВ:

- 34 квартири – 1+1 – 48 кв.м. Нетто з балконом,

Дуплекси на останніх поверхах:

- 2 квартири 2+1
- 4 квартири 4+1 – 150 кв.м.з балконами,

### **ІНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСУ:**

- відкритий басейн 165 кв.м. з джакузі зоною
- дитячий відкритий басейн
- сауна
- сольова сауна
- Лобі
- тренажерний зал
- душові кабінки, роздягальні у спільній зоні
- дитячий парк
- закрита дитяча ігрова кімната
- кафетерій зона
- кімната відпочинку, ТВ зона
- альтанки на території з зоною для барбекю
- доглядач комплексу + садівник
- охорона 24/7 та камери відеоспостереження
- відкрита автомобільна парковка
- електрогенератор
- обгороджена закрита територія

### **У ВАРТІСТЬ КВАРТИР ВКЛЮЧЕНО:**

- Вхідні сталеві двері
- Міжкімнатні двері
- Кухонний гарнітур зі стільницею
- Підлогове покриття – керамічна плитка
- Стіни пофарбовані екологічною фарбою
- Розсувні балконні двері, алюмінієвий профіль
- Вікна із подвійного високоякісного ПВХ.
- Основне та точкове освітлення

- Обладнаний санвузол сантехнікою, меблями та душовою кабіною
- Вихід під кондиціонери
- ТВ кабель
- Електричні розетки у всіх кімнатах та на балконах

Дата початку будівництва: 01.10.2022

Дата завершення будівництва: 30.08.2024

Є можливість придбати апартаменти з безвідсотковим розстроченням платежу до закінчення будівництва. Початковий внесок від 30%.

**Інформація оновлена: 19.07.2024 р.**

## Фотогалерея



